

Заместитель председателя Законодательного Собрания области Алексей Канаев ответил на вопросы междуреченцев

Заместитель председателя Законодательного Собрания области Алексей Канаев ответил на вопросы междуреченцев

Первым пунктом рабочей поездки Алексея Канаева в с. Шуйское стал личный прием граждан.



С вопросом оформления в собственность земельного участка к парламентариям обратилась жительница района. Как рассказала женщина, для ведения личного подсобного хозяйства она уже длительное время арендует у местной администрации земельный участок площадью 11 соток.

«Я исправно платила арендную плату, однако недавно узнала, что без моего ведома участок выставлен на аукционную продажу», - рассказала заявительница. По словам женщины, большое сомнение вызывает законность всех процедур, поскольку одним из претендентов на участок является сотрудница отдела по управлению имуществом администрации района. Путаница возникла и с кадастровым инженером, составлявшим план земли, ведь по факту замеры производил один, а по документам - совершенно другой специалист.

Алексей Канаев внимательно выслушал заявительницу и пояснил, что первым делом необходимо выяснить, законно ли упомянутый земельный участок был выставлен на торги, а для этого нужно ознакомиться с аукционными



документами.

«Вы долгое время являлись арендатором земли, поэтому, если у вас есть правоустанавливающие документы, вам должно было быть предоставлено первоочередного выкупа участка», - уверен вице-спикер областного парламента.

Алексей Канаев порекомендовал женщине собрать все необходимые документы, включая квитанции на оплату, договор аренды и план межевания земли и повторно обратиться за дополнительными разъяснениями.

Кроме того, с проблемой включения в коммунальные платежи необоснованных услуг к депутату обратилась заведующая библиотекой районной школы. Женщина пояснила, что проживает в двухэтажном многоквартирном деревянном доме, который более десяти лет назад был газифицирован.

«Когда нам провели газ нашему счастью не было предела, но потом мы обнаружили в наших квитанциях на оплату непонятную статью расходов: проверка загазованности подвалов. Абсурд ситуации заключается в том, что в нашем доме, как и во многих других, построенных по одному проекту, вообще нет никаких подвальных помещений. Суммы, конечно, всегда исчисляются копейками, но с учетом большого количества плательщиков и нескольких лет начислении платежа, скапливаются не маленькие деньги», - пожаловалась заявительница.

Алексей Канаев ознакомился со всеми предоставленными документами, пообещав более детально изучить законодательство в сфере оплаты коммунальных услуг и проконсультироваться с профильными специалистами.

«Конечно, такая ситуация, недопустима. Вероятнее всего, мы имеем дело не с каким-то злым умыслом, а с элементарной ошибкой, которую



необходимо устранить в кратчайшие сроки», - считает депутат.

Всего в ходе приема в Междуреченском районе Алексей Канаев ответил на

вопросы четырех заявителей, каждому из которых были даны все необходимые разъяснения и консультации.

Алексей Канаев провел также в Шуйской средней школе открытый урок, посвященный ситуации в Крыму. По его словам, факт вхождения полуострова в состав России доказал всему миру, что наша страна способна отстаивать свои национальные интересы и принимать самостоятельные решения.

09.04.2014 года