

96% - средняя собираемость платы за услуги ЖКХ в Вологодской области



96% - средняя собираемость платы за услуги ЖКХ в Вологодской области

Эта информация была озвучена сегодня в ходе заседания комитета ЗСО по социальной политике.

Депутаты рассмотрели законопроект "О регулировании некоторых вопросов в сфере организации обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Вологодской области".

Согласно документу, который был принят в первом чтении, предполагается увеличить срок для принятия решения собственниками помещений в многоквартирном доме об определении способа формирования фонда капитального ремонта с двух до шести месяцев.

Проектом закона предусматривается, что вологжане должны будут определиться со способом до июля этого года, а сбор средств начнется с сентября.

На вопросы депутатов о работе Фонда регионального оператора



многоквартирных домов
Михельсон.

ответил его директор Игорь

Народных избранников интересовало, не опасаются ли специалисты того, что люди просто не будут платить деньги. По словам работников Фонда, сегодня в Вологодской области средняя собираемость платежей за услуги ЖКХ составляет 96%. А потому предполагается, что число тех, кто не будет платить за строку «капитальный ремонт» не превысит 10%.

При этом наиболее выгодна реализация программы жителям многоэтажных домов, которые смогут набрать необходимую сумму для ремонта достаточно быстро. В уязвимом положении находятся те, кто живет в небольших зданиях, пришедших в негодность. Как правило, это малообеспеченные категории населения.

По мнению председателя комитета Геннадия Малышева, отремонтировать многоквартирные дома необходимо, и выбранный способ при правильной организации, может быть эффективным.



«Возможно, стоит перейти к дифференцированному тарифу, который будет устанавливаться в зависимости от состояния дома, количества жильцов и других факторов», - подчеркнул Геннадий Малышев.

При этом, по словам депутатов, необходимо повышать информированность населения о принципах работы Фонда.

10.02.2014 года