

Лицензионные требования для управляющих компаний планируют ужесточить

Соответствующие поправки в Жилищный кодекс разработали депутаты Законодательного Собрания Вологодской области.



"При проведении лицензионного контроля в Череповце выявлено несколько случаев, когда владельцы управляющих компаний, находившихся в процедуре банкротства из-за многомиллионных долгов перед ресурсоснабжающими организациями, создавали новые УК и беспрепятственно получали лицензию на управление многоквартирными домами. Принцип их работы не менялся: с жильцов собирали деньги за коммунальные услуги, копили долги перед ресурсниками, банкротились", - рассказал председатель ЗСО, один из авторов законопроекта Андрей Луценко.

Подобные случаи не являются редкостью. Поэтому вологодские парламентарии предложили внести изменения в статью 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, дополнив перечень лицензионных требований.

"Лицензия не будет выдана управляющей компании, в которой учредитель, руководитель или его заместитель, а также главный бухгалтер занимали упомянутые должности в компаниях, находящихся в процедуре банкротства или обанкротившихся менее трех лет назад", - пояснил Андрей Луценко.

Эта инициатива была поддержана членами Совета законодателей, депутатами комитета по экономической политике и собственности Законодательного Собрания Вологодской области. Законопроект будет вынесен на сессию ЗСО, по итогам которой планируется направить инициативу в Госдуму.

14.05.2019 года