

За последние 1,5 года вологжанам было безвозмездно предоставлено более трех тысяч земельных участков



Эта цифра была озвучена на совместном заседании комитетов по бюджету и налогам, а также аграрному комплексу и продовольствию.

Напомним, в 2015 году было принято 11 законов области и 8 постановлений Правительства, согласно которым жители Вологодчины могут бесплатно получить участки под строительство жилья, ведение личного подсобного хозяйства или крестьянско-фермерского хозяйства.

Так, был определен список специальностей, представители которых могли приехать работать на село и получить землю бесплатно. В рамках этого закона было выделено 69 участков, еще 89 заявлений находятся на рассмотрении. Земли получили медработники, специалисты сельского и лесного хозяйства, рыбной отрасли, а также педагоги.

346 участков было предоставлено вологжанам для ведения ЛПХ, и 59 – для начинающих фермеров. Больше половины подобных заявлений на сегодняшний день удовлетворены.



«Мы посмотрели, как работают законы, принятые чуть больше года назад. Динамика разная. Так, значительная часть специалистов, которые приехали работать на село, уже получили участки. Это значит, что закон набирает обороты, – отметил председатель комитета по бюджету и налогам Алексей Канаев. - Растет число желающих вести личное подсобное или крестьянско-фермерское хозяйство. Еще полгода назад цифры были совсем другие. То есть и здесь видна положительная

динамика».

Однако, по словам депутатов, остается ряд сложностей.

Председатель комитета по аграрному комплексу и продовольствию Александр Калябин отметил, что выявляются случаи, когда заявку на получение участков подают люди, которые не планируют заниматься сельским хозяйством. Еще одна сложность – нехватка земель в Вологодском и Череповецком районах.

Как отметили депутаты, эти вопросы предстоит решить с помощью уточнения законодательства.



«Радует, что ежедневно два жителя Вологодской области получают земельные участки, реализуя свое право. Нам необходимо, чтобы земли, вовлекались в нормальный сельскохозяйственный оборот, а у людей появлялась возможность построить жилье, либо начать свое дело», - добавил Алексей Канаев.

Сложным остается вопрос о предоставлении земель многодетным семьям.

«Несмотря на то, что вся законодательная база в области создана, выделение земли, к сожалению, происходит медленными темпами. Пока только 25% многодетных семей смогли получить земельные участки», - пояснила начальник правового управления ЗСО Лариса Кожевина.

Стоит добавить, что более половины этих участков не обеспечены объектами инфраструктуры, а в остальных имеется возможность подключения только к электрическим сетям, а вот подключиться к газу и водопроводу можно лишь в единичных случаях.

В настоящее время, в муниципалитетах порядка 11 тысяч заявлений о предоставлении земли, удовлетворены пока только 2704 из них.



Сейчас перед регионами поставлена задача – в течение трех лет устранить очередь многодетных семей на обеспечение земельными

участками с подведенной инфраструктурой.

«Конечно, ситуацию необходимо менять, поэтому депутаты на заседании комитетов решили рассмотреть вопрос о предоставлении субсидий из областного бюджета районам и городам для разработки проектов межевания, чтобы сформировать новые участки. Также депутаты будут рекомендовать Правительству области обратиться с ходатайством о привлечении федеральных денежных средств на обеспечение земель для многодетных семей необходимой инженерной инфраструктурой», - пояснила Лариса Кожевина.

13.07.2016 года