

Депутат Законодательного Собрания области Елена Минакова приняла участие в конференции, посвященной вопросам новой кадастровой оценки земель населенных пунктов и её влияния на размер налога на землю для владельцев и арендную плату для арендаторов



9 сентября депутат Законодательного Собрания области Елена Минакова приняла участие в конференции, посвященной вопросам новой кадастровой оценки земель населенных пунктов и её влияния на размер налога на землю для владельцев и арендную плату для арендаторов. В ходе конференции была заслушана информация о новых программах финансовой поддержки предпринимателей, подготовленных НП «Агентство городского развития» г. Череповца, о проведенной кадастровой оценке земель. В работе конференции приняли участие депутаты Вологодской городской Думы, члены Вологодского регионального отделения «ОПОРА РОССИИ», предприниматели, представители исполнительной власти, управления Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Вологодской области.

По словам Елены Минаковой, **«в результате новой кадастровой оценки земель населенных пунктов цена земли увеличилась в несколько раз, что существенно влияет на размер налога на землю для владельцев и арендную плату для арендаторов. Изменить или внести поправки в кадастровую оценку на сегодняшний день не представляется возможным, в связи с чем необходимо разработать такую ставку налога или размер арендной платы, которые, с одной стороны, не ухудшат положение правообладателей земельных участков, с другой стороны, не приведут к снижению доходов в муниципальные бюджеты»**. Таким образом, грядущие перемены в законодательстве РФ существенно увеличат налоговую нагрузку на

предпринимателей. Для решения возникающих вопросов необходимо открытое обсуждение этих вопросов и консолидация предпринимательского сообщества. По итогам конференции был принят проект резолюции, который будет доработан и отправлен для рассмотрения всем заинтересованным сторонам.

09.09.2010 года