

## **Алексей Канаев: «Сейчас мы сталкиваемся со случаями, когда под видом общего собрания собственникам навязывается чья-то воля»**

**Алексей Канаев: «Сейчас мы сталкиваемся со случаями, когда под видом общего собрания собственникам навязывается чья-то воля»**

Региональные парламенты предлагают регистрировать протоколы собраний жильцов в жилищной инспекции. Об этом шла речь на заседании постоянного комитета парламентской ассоциации Северо-Запада России по экономической политике и бюджетным вопросам.

Мероприятие состоялось в Калининграде, Вологодскую область представляли заместитель председателя Законодательного Собрания области Алексей Канаев, депутаты областного парламента Денис Долженко и Андрей Ермаков



**«Особое внимание уделяется теме ЖКХ, — рассказал о мероприятии Алексей Канаев. — Мы обсудили возможные зоны улучшения качества услуг без повышения их стоимости, рассмотрели точки зрения на перспективы развития отрасли. Много говорили о тарифной политике, защите прав граждан. К примеру, обсуждалась ситуация с признанием действительными или недействительными протоколов общих собраний собственников. Есть предложение регистрировать эти протоколы в органах жилищного контроля, то есть в региональных жилищных инспекциях. Это, по крайней мере, повысит ответственность того, кто эти протоколы изготавливает, за их фальсификацию. К сожалению, сейчас мы сталкиваемся со случаями, когда под видом общего собрания собственникам навязывается чья-то воля. Я думаю, что эта инициатива теперь обретет форму законодательной инициативы, которая будет направлена в Госдуму».**



Заместитель председателя комитета по экономической политике и собственности Законодательного Собрания области Денис Долженко рассказал: **"В Калининграде мы рассмотрели ряд вопросов связанных с проблемой ЖКХ. Один из самых актуальных, – это новая форма капитальных ремонтов. Коллеги поделились опытом реализации данной программы в регионах. На следующих заседаниях мы обсудим вопросы тарифов, перечни работ. Отдельно обсудим тему уплаты НДСЛ. Давно идут споры о том, где он должен уплачиваться. Либо по месту регистрации предприятия, либо по месту нахождения. Сложность сегодня в том, что в регионы приходят федеральные сети, которые зарегистрированы в крупных субъектах. Эти торговые сети выдавливают местных предпринимателей. Конечно, они создают рабочие места, платят хорошие зарплаты, предоставляют больше товаров, но при всем при этом налоги в местный бюджет не идут. В этой связи актуально, чтобы торговые сети регистрировались в субъектах РФ, либо платили НДСЛ по месту нахождения предприятия. Было принято решение обобщить подобные вопросы, которые возникают в субъектах с целью разработки соответствующего законопроекта".**

<http://www.cherinfo.ru>

17.10.2014 года