



ГУБЕРНАТОР ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Герцена ул., д. 2, г. Вологда, 160000; тел.: (8172) 23-00-16, 23-00-00; факс: (8172) 23-00-13;
e-mail: Government@pvo.gov35.ru; http://www.vologda-oblast.ru

01.04.2024 № 5095-ПР
На № _____ от _____

Председателю Законодательного
Собрания области

А.Н. Луценко

О законодательной инициативе

Уважаемый Андрей Николаевич!

В соответствии со статьей 51 Устава области вношу в порядке законодательной инициативы для рассмотрения на сессии Законодательного Собрания области проект закона области «О признании утратившими силу отдельных законов области, устанавливающих меры государственной поддержки по оплате первоначального взноса по ипотечному кредиту (займу) молодым учителям образовательных организаций области».

Дополнительно сообщаю, что официальным представителем по данному проекту закона области назначен начальник Департамента строительства области Блюдов Антон Алексеевич.

С уважением,
Временно исполняющий
обязанности Губернатора области

Г.Ю. Филимонов

Е.В.Совик
(8172) 23 01 48 (3228)
Государственно-правовой департамент Правительства области

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ	
№ 01	04 2024 г.
Входящий №	1404

Вносит временно исполняющий
обязанности Губернатора области
Проект

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проекте закона области "О признании утратившими силу отдельных законов области, устанавливающих меру государственной поддержки по оплате первоначального взноса по ипотечному кредиту (займу) молодым учителям образовательных организаций области"

Законодательное Собрание области **п о с т а н о в л я е т :**

Принять в первом чтении проект закона области "О признании утратившими силу отдельных законов области, устанавливающих меры государственной поддержки по оплате первоначального взноса по ипотечному кредиту (займу) молодым учителям образовательных организаций области"

Председатель Законодательного
Собрания области

А.Н. Луценко

Вносит временно исполняющий
обязанности Губернатора области
Проект

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О законе области "О признании утратившими силу отдельных законов области, устанавливающих меру государственной поддержки по оплате первоначального взноса по ипотечному кредиту (займу) молодым учителям образовательных организаций области"

Законодательное Собрание области **п о с т а н о в л я е т** :

Принять закон области "О признании утратившими силу отдельных законов области, устанавливающих меру государственной поддержки по оплате первоначального взноса по ипотечному кредиту (займу) молодым учителям образовательных организаций области"

Председатель Законодательного
Собрания области

А.Н. Луценко

ЗАКОН ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ОТДЕЛЬНЫХ ЗАКОНОВ ОБЛАСТИ, УСТАНОВЛИВАЮЩИХ МЕРУ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ПО ОПЛАТЕ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА ПО ИПОТЕЧНОМУ КРЕДИТУ (ЗАЙМУ) МОЛОДЫМ УЧИТЕЛЯМ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЛАСТИ

Статья 1

Признать утратившими силу следующие законы области:

от 25 октября 2012 года № 2884-ОЗ "Об установлении меры государственной поддержки по оплате первоначального взноса по ипотечному кредиту (займу) молодым учителям образовательных учреждений области";

от 1 апреля 2013 года № 3013-ОЗ "О внесении изменения в статью 2 закона области "Об установлении меры государственной поддержки по оплате первоначального взноса по ипотечному кредиту (займу) молодым учителям образовательных учреждений области";

от 5 июня 2013 года № 3080-ОЗ "О внесении изменений в закон области "Об установлении меры государственной поддержки по оплате первоначального взноса по ипотечному кредиту (займу) молодым учителям образовательных учреждений области";

от 6 июня 2014 года № 3376-ОЗ «О внесении изменения в закон области "Об установлении меры государственной поддержки по оплате первоначального взноса по ипотечному кредиту (займу) молодым учителям образовательных организаций области".

Статья 2

Настоящий закон области вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий
обязанности Губернатора области

Г.Ю. Филимонов

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона области "О признании утратившими силу отдельных законов области, устанавливающих меру государственной поддержки по оплате первоначального взноса по ипотечному кредиту (займу) молодым учителям образовательных организаций области" (Д039402)

Мера поддержки, предусмотренная законом области от 25 октября 2012 года № 2884-ОЗ «Об установлении меры государственной поддержки по оплате первоначального взноса по ипотечному кредиту (займу) молодым учителям образовательных организаций области», в настоящее время не предоставляется.

Статьи 1 и 2 данного закона, предусматривающие предоставление молодым учителям в возрасте до 35 лет меры государственной поддержки на оплату в полном объеме первоначального взноса по ипотечному кредиту (займу), но не более 20 процентов от установленной договором приобретения стоимости жилого помещения или объекта долевого строительства, а также критерии, которым должны отвечать молодые учителя для предоставления данной меры поддержки, утратили силу с 1 января 2016 года.

На основании вышеизложенного предлагается закон области от 25 октября 2012 года № 2884-ОЗ «Об установлении меры государственной поддержки по оплате первоначального взноса по ипотечному кредиту (займу) молодым учителям образовательных организаций области», а также иные законы области, которыми в него были внесены изменения, признать утратившими силу.

Кроме того, молодые педагоги в целях улучшения жилищных условий могут воспользоваться следующими мерами поддержки.

Предоставление льготного ипотечного займа отдельным категориям граждан Российской Федерации, проживающим на территории Вологодской области:

- гражданам при рождении у них в период с 1 января 2018 года первого ребенка и (или) последующих детей;

- многодетным семьям, имеющим 3-х и более детей в возрасте до 18 лет, вне зависимости от даты рождения детей;

- молодым семьям или неполным молодым семьям, состоящим из одного родителя, имеющим одного или более детей в возрасте до 18 лет, в которых возраст каждого из супругов (либо родителя в неполной семье) на дату подачи заявления о заключении договора займа не превышает 35 лет вне зависимости от даты рождения детей;

- молодым семьям, не имеющим детей, в которых возраст каждого из супругов на дату подачи заявления о заключении договора займа не превышает 35 лет.

Займы предоставляются АО «Агентство ипотечного жилищного кредитования Вологодской области» на приобретение квартиры в многоквартирном доме на территории Вологодской области на первичном, вторичном рынках жилья либо на рефинансирование ранее взятого кредита (займа) на указанные цели.

Также, обеспечение жильем молодых семей осуществляется в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 (далее - Программа).

Участником Программы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующая критериям по возрасту, нуждаемости и платежеспособности.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
проекта закона области "О признании утратившими силу отдельных
законов области, устанавливающих меру государственной поддержки по
оплате первоначального взноса по ипотечному кредиту (займу) молодым
учителям образовательных организаций области"

Принятие закона области "О признании утратившими силу отдельных законов области, устанавливающих меру государственной поддержки по оплате первоначального взноса по ипотечному кредиту (займу) молодым учителям образовательных организаций области " не потребует дополнительных средств из областного бюджета.

ПЕРЕЧЕНЬ

законов области и иных нормативных правовых актов области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта закона области закона области "О признании утратившими силу отдельных законов области, устанавливающих меру государственной поддержки по оплате первоначального взноса по ипотечному кредиту (займу) молодым учителям образовательных организаций области"

Принятие закона области "О признании утратившими силу отдельных законов области, устанавливающих меры государственной поддержки по оплате первоначального взноса по ипотечному кредиту (займу) молодым учителям образовательных организаций области" потребует признания утратившим силу постановления Правительства области от 19 ноября 2012 года № 1373 "О Порядке предоставления государственной поддержки по оплате первоначального взноса по ипотечному кредиту (займу) молодым учителям образовательных организаций области".