



ГУБЕРНАТОР ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Герцена ул., д. 2, г. Вологда, 160000; тел.: (8172) 23-00-16, 23-00-00; факс: (8172) 23-00-13;
e-mail: Government@pvo.gov35.ru; http://www.vologda-oblast.ru

23.04.2024 № 6008 - пр

На № _____ от _____

Председателю Законодательного
Собрания области

А.Н. Луценко

О законодательной инициативе

Уважаемый Андрей Николаевич!

Руководствуясь статьей 146 Регламента Законодательного Собрания области, в соответствии со статьями 51 и 53 Устава области вношу в порядке совместной законодательной инициативы с депутатами Законодательного Собрания области для рассмотрения на 32-й сессии Законодательного Собрания области проект закона области «О внесении изменений в закон области «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области».

Первоочередное принятие проекта закона обусловлено выстраиванием единой системы адресной региональной помощи участникам специальной военной операции и членам их семей, а также необходимостью организации работы в муниципалитетах по формированию большего количества земельных участков для данной категории граждан.

Дополнительно сообщая, что официальным представителем по данному проекту закона области назначен начальник Департамента имущественных отношений области Куприянов Николай Александрович.

С уважением,
Временно исполняющий
обязанности Губернатора области

Г.Ю. Филимонов

Е.В. Совик
(8172) 23-01-48 (доб. 3228)
Государственно-правовой департамент Правительства области

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ	
№ 23" 04	202 4 г.
Входящий №	1791

Вносят временно исполняющий
обязанности Губернатора области
и депутаты Законодательного
Собрания области
Проект

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О проекте закона области "О внесении изменений в закон области
"О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям
граждан земельных участков, находящихся в государственной или
муниципальной собственности, на территории Вологодской области"**

Законодательное Собрание области постановляет:

Принять в первом чтении проект закона области "О внесении изменений
в закон области "О бесплатном предоставлении в собственность отдельным
категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или
муниципальной собственности, на территории Вологодской области".

Председатель Законодательного
Собрания области

А.Н. Луценко

Вносят временно исполняющий
обязанности Губернатора области
и депутаты Законодательного
Собрания области
Проект

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О законе области "О внесении изменений в закон области "О
бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям
граждан земельных участков, находящихся в государственной или
муниципальной собственности, на территории Вологодской области"**

Законодательное Собрание области постановляет:

Принять закон области "О внесении изменений в закон области "О
бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан
земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной
собственности, на территории Вологодской области".

Председатель Законодательного
Собрания области

А.Н. Луценко

Вносят временно
исполняющий обязанности Губернатора области
и депутаты Законодательного Собрания области
Проект

**ЗАКОН
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ОБЛАСТИ
"О БЕСПЛАТНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ В СОБСТВЕННОСТЬ
ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТИ, НА ТЕРРИТОРИИ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ"**

Статья 1

Внести в закон области от 8 апреля 2015 года № 3627-ОЗ "О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области" (с изменениями, внесенными законами области от 8 октября 2015 года № 3732-ОЗ, от 28 октября 2016 года № 4032-ОЗ, от 28 декабря 2016 года № 4080-ОЗ, от 10 апреля 2017 года № 4128-ОЗ, от 9 июня 2017 года № 4158-ОЗ, от 28 декабря 2017 года № 4271-ОЗ, от 31 января 2018 года № 4296-ОЗ, от 12 июля 2018 года № 4370-ОЗ, от 10 декабря 2018 года № 4462-ОЗ, от 10 декабря 2018 года № 4464-ОЗ, от 22 февраля 2019 года № 4499-ОЗ, от 11 июня 2019 года № 4541-ОЗ, от 1 ноября 2019 года № 4594-ОЗ, от 10 апреля 2020 года № 4692-ОЗ, от 2 июня 2020 года № 4715-ОЗ, от 9 октября 2020 года № 4756-ОЗ, от 5 марта 2021 года № 4852-ОЗ, от 1 декабря 2021 года № 4988-ОЗ, от 12 января 2022 года № 5042-ОЗ, от 14 января 2022 года № 5049-ОЗ, от 8 июля 2022 года № 5169-ОЗ, от 7 октября 2022 года № 5172-ОЗ, от 3 ноября 2022 года № 5244-ОЗ, от 12 января 2023 года № 5298-ОЗ, от 7 марта 2023 года № 5321-ОЗ, от 10 мая 2023 года № 5364-ОЗ, от 14 октября 2023 № 5444-ОЗ, от 10

января 2024 № 5511-ОЗ, от 11 января 2024 № 5513-ОЗ, от 13.03.2024 N 5569-ОЗ, от 13.03.2024 N 5563-ОЗ) следующие изменения:

1. В преамбуле:

абзац седьмой изложить в редакции:

«условий предоставления единовременной денежной выплаты взамен предоставления земельного участка (далее – единовременная денежная выплата) гражданам, имеющим трех и более детей, военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные силы Российской Федерации, и лицам, проходящим (проходившим) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальные звания полиции, лицам, заключившим контракт (имеющим (имевшим) иные правоотношения) с организациями, содействующими выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, в ходе специальной военной операции, членам семей указанных в пункте 7 части 1 настоящей статьи военнослужащих и лиц, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции, состоящих на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно. »;

2. В статье 1:

в пункте 7 части 1 после слова "полиции" дополнить словами «, лицам, заключившим контракт (имеющим (имевшим) иные правоотношения) с организациями, содействующими выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, в ходе специальной военной операции, »;

3. В статье 5 часть 1.2. изложить в следующей редакции:

«1.2. Граждане, указанные в пункте 8 части 1 статьи 1 настоящего закона области, к заявлению о постановке на учет вправе приложить список

иных членов семьи погибшего (умершего) военнослужащего с указанием их номеров СНИЛС»;

4. В статье 7:

В пункте 11 части 5 после слов «в собственность бесплатно» дополнить словами «или единовременной денежной выплаты»;

В части 5(5):

в пункте 1 слова «гражданина, указанного в пункте 1» заменить словами «граждан, указанных в пунктах 1, 7 - 8»;

в пункте 5 после слов «на получение земельного участка в собственность бесплатно» дополнить словами «или единовременной денежной выплаты»;

в пункте 6 после слов «на получение земельного участка в собственность бесплатно» дополнить словами «или единовременной денежной выплаты»;

дополнить пунктами 7 и 8 следующего содержания:

«7) граждан, указанных в пункте 7 части 1 статьи 1 настоящего закона области, состоящих на учете, - отказ таких граждан от предоставления единовременной денежной выплаты, предусмотренной статьей 12.5 настоящего закона области;

8) граждан, указанных в пункте 8 части 1 статьи 1 настоящего закона области, состоящих на учете, - отказ таких граждан от предоставления единовременной денежной выплаты, предусмотренной статьей 12.6 настоящего закона области.»;

5. В статье 9:

пункт 4 части 5 изложить в следующей редакции:

«4) право на получение единовременной денежной выплаты взамен земельного участка реализовано одним из родителей, указанных в пункте 1 части 1 статьи 1 настоящего закона области;»;

в части 8.1 после слов «на получение земельного участка в собственность бесплатно» дополнить словами «или единовременной денежной выплаты»;

в 8.2 после слов «на получение земельного участка в собственность бесплатно» дополнить словами «или единовременной денежной выплаты».

6. Дополнить статьями 12.5 - 12.8 следующего содержания:

«Статья 12.5.

1. Предоставление единовременной денежной выплаты гражданам, указанным в пункте 7 части 1 статьи 1 настоящего закона области, осуществляется Департаментом.

2. Единовременная денежная выплата используется гражданином, указанным в пункте 7 части 1 статьи 1 настоящего закона области, состоящим на учете для индивидуального жилищного строительства, в следующих целях:

1) приобретения по договору купли-продажи жилого помещения и (или) земельного участка, вид разрешенного использования которого допускает строительство индивидуального жилого дома (жилого дома), за исключением земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

2) оплаты цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома (жилого дома);

3) оплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или индивидуального жилого дома (жилого дома), а также на строительство индивидуального жилого дома (жилого дома);

4) погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам (займам), в том числе ипотечным, на приобретение или строительство жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (жилого дома), приобретение земельного участка, расположенного в границах населенного пункта, вид разрешенного

использования которого допускает строительство индивидуального жилого дома (жилого дома), за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным кредитам (займам);

5) оплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения денежных средств на счет эскроу;

6) оплаты цены договора строительного подряда на реконструкцию индивидуального жилого дома (жилого дома);

7) оплаты подключения (технологического присоединения) жилого дома (части жилого дома) к сетям инженерно-технического обеспечения, строительства инженерных коммуникаций в границах земельного участка, строительства, реконструкции и модернизации внутридомовых инженерных коммуникаций;

8) погашения основной суммы долга и уплаты процентов по кредитам (займам) на оплату подключения (технологического присоединения) жилого дома (части жилого дома) к сетям инженерно-технического обеспечения, строительства инженерных коммуникаций в границах земельного участка, строительства, реконструкции и модернизации внутридомовых инженерных коммуникаций, за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным кредитам (займам).

3. Единовременная денежная выплата предоставляется путем безналичного перечисления денежных средств:

1) в случае, предусмотренном пунктом 1 части 1 настоящей статьи, организации или физическому лицу, осуществляющим отчуждение приобретаемого жилого помещения и (или) земельного участка;

2) в случае, предусмотренном пунктом 2 части 1 настоящей статьи, организации или физическому лицу, осуществляющим строительство индивидуального жилого дома (жилого дома);

3) в случае, предусмотренном пунктом 3 части 1 настоящей статьи, организации или физическому лицу, осуществляющим отчуждение жилого

помещения или индивидуального жилого дома (жилого дома), а также организации или физическому лицу, осуществляющим строительство индивидуального жилого дома (жилого дома);

4) в случае, предусмотренном пунктом 4 части 1 настоящей статьи, кредитной организации, предоставившей кредит (заем), в том числе ипотечный, на приобретение или строительство жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (жилого дома);

5) в случае, предусмотренном пунктом 5 части 1 настоящей статьи, кредитной организации, в которой открыт счет эскроу;

6) в случае, предусмотренном пунктом 6 части 1 настоящей статьи, организации или физическому лицу, осуществляющим реконструкцию индивидуального жилого дома (жилого дома);

7) в случае, предусмотренном пунктом 7 части 1 настоящей статьи, организации, осуществляющей подключение (технологическое присоединение) жилого дома (части жилого дома) к сетям инженерно-технического обеспечения, строительство инженерных коммуникаций в границах земельного участка, строительство, реконструкцию и модернизацию внутридомовых инженерных коммуникаций;

8) в случае, предусмотренном пунктом 8 части 1 настоящей статьи, кредитной организации, предоставившей кредит (заем) на оплату подключения (технологического присоединения) жилого дома (части жилого дома) к сетям инженерно-технического обеспечения, строительства инженерных коммуникаций в границах земельного участка, строительства, реконструкции и модернизации внутридомовых инженерных коммуникаций.

4. Приобретаемые (строящиеся, реконструируемые) объекты недвижимости, предусмотренные частью 2 настоящей статьи, должны быть расположены на территории Вологодской области.

5. Единовременная денежная выплата предоставляется однократно. Размер единовременной денежной выплаты составляет 223 400 рублей.

6. Финансовое обеспечение и период предоставления единовременной денежной выплаты устанавливается в соответствии с государственной программой области в сфере земельных отношений, утвержденной Правительством области.

7. Единовременная денежная выплата предлагается гражданам, состоящим на учете, в соответствии с датой и временем регистрации заявления о постановке на учет.

8. Департамент почтовым отправлением с уведомлением о вручении информирует граждан, пункте 7 части 1 статьи 1 настоящего закона области, о возможности получения единовременной денежной выплаты. В случае личного обращения гражданина или его представителя уведомление вручается под расписку.

9. В течение 10 рабочих дней после доведения лимитов бюджетных ассигнований на очередной финансовый год, но не ранее вступления в силу закона области об областном бюджете на текущий финансовый год и плановый период Департамент почтовым отправлением с уведомлением о вручении информирует граждан, указанных в пункте 7 части 1 статьи 1 настоящего закона области, состоящих на учете о возможности получения единовременной денежной выплаты.

10. В течение 3 рабочих дней до направления уведомления Департамент осуществляет проверку сведений, содержащихся в реестре, в отношении граждан, состоящих на учете, о получении такими гражданами земельного участка либо единовременной денежной выплаты по такому же основанию.

11. В случае наличия в реестре сведений о получении гражданином земельного участка либо единовременной денежной выплаты по такому же основанию уведомление направлению не подлежит. В течение 5 рабочих дней с даты выявления таких сведений Департамент принимает решение о снятии гражданина с учета.

12. Уведомление должно содержать:

1) информацию о размере единовременной денежной выплаты в соответствии с частью 5 настоящей статьи;

2) информацию о виде расходов, на которые может быть направлена единовременная денежная выплата в соответствии с частью 2 настоящей статьи;

3) сроки, указанные в части 13 настоящей статьи;

4) перечень документов на получение единовременной денежной выплаты, установленный постановлением Правительства Вологодской области.

13. Гражданин, указанный в пункте 7 части 1 статьи 1 настоящего закона области, состоящий на учете на получение земельного участка:

1) в течение 15 рабочих дней с даты получения уведомления представляет в Департамент в письменной форме заявление о согласии на предоставление единовременной денежной выплаты либо об отказе от предоставления единовременной денежной выплаты;

2) в течение 60 рабочих дней с даты получения уведомления представляет в Департамент заявление о предоставлении единовременной денежной выплаты с представлением документов в соответствии с пунктом 6 настоящей статьи. По заявлению гражданина указанный срок продлевается до 75 рабочих дней.

14. Гражданин, надлежащим образом уведомленный о возможности получить единовременную денежную выплату и не представивший в Департамент заявление о согласии либо об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты в срок, указанный в пункте 1 части 13 настоящей статьи, считается отказавшимся от ее предоставления.

15. Департамент запрашивает информацию, предусмотренную частями 2, 3(3) статьи 9 настоящего закона области, имеющуюся на момент

регистрации заявления о предоставлении единовременной денежной выплаты.

16. Департамент в течение 20 рабочих дней после предоставления гражданином заявления принимает решение о предоставлении либо об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты.

17. Решение о предоставлении либо об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты в течение 5 рабочих дней с даты принятия такого решения направляется Департаментом гражданину почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

18. Департамент перечисляет единовременную денежную выплату на цели, указанные в части 2 настоящей статьи, гражданину в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении такой выплаты.

19. Департамент принимает решение об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты в случаях, если:

1) с заявлением о предоставлении единовременной денежной выплаты обратился гражданин, не относящийся к категории граждан, указанной в пункте 7 части 1 статьи 1 настоящего закона области, либо гражданин, относящийся к такой категории, но не состоящий на учете;

2) с заявлением о предоставлении единовременной денежной выплаты обратился гражданин, указанный в пункте 7 части 1 статьи 1 настоящего закона области, не соответствующий требованиям, установленным частью 9 статьи 1 настоящего закона области;

3) представлены недостоверные сведения;

4) право на получение земельного участка в собственность бесплатно либо денежной выплаты реализовано ранее по этому же основанию;

5) не представлены заявления и документы, предусмотренные пунктом 2 части 13 настоящей статьи, в указанные в пункте 2 части 13 настоящей статьи сроки.

20. Департамент в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении выплаты либо об отказе в предоставлении выплаты

направляет почтовым отправлением с уведомлением о вручении в уполномоченный орган, в котором гражданин состоит на учете на получение земельного участка в собственность бесплатно, копию указанного решения.

Статья 12.6.

1. Гражданам, указанным в части 8 части 1 статьи 1 настоящего закона области, состоящим на учете, единовременная денежная выплата предоставляется Департаментом на всех членов семьи путем безналичного перечисления денежных средств.

2. Единовременная денежная выплата предоставляется однократно. Размер единовременной денежной выплаты составляет 223 400 рублей.

3. Для определения доли единовременной денежной выплаты, приходящейся на одного члена семьи погибшего (умершего) военнослужащего, размер выплаты, указанной в части 2 настоящей статьи, делится на число членов семьи погибшего (умершего) военнослужащего, состоящих на учете.

4. Единовременная денежная выплата предлагается в соответствии с датой и временем регистрации заявления о постановке на учет.

5. Департамент почтовым отправлением с уведомлением о вручении информирует граждан, указанных пункте 8 части 1 статьи 1 настоящего закона области, о возможности получения единовременной денежной выплаты. В случае личного обращения гражданина или его представителя уведомление вручается под расписку.

6. Каждым членом семьи погибшего (умершего) военнослужащего в течение 15 рабочих дней с даты получения уведомления представляется в Департамент в письменной форме заявление о предоставлении единовременной денежной выплаты либо об отказе от предоставления единовременной денежной выплаты.

7. К заявлению о предоставлении единовременной денежной выплаты прилагаются:

копии документов, удостоверяющих личность члена семьи погибшего (умершего) военнослужащего – получателя единовременной денежной выплаты;

сведения из кредитной организации о реквизитах лицевого счета члена семьи погибшего (умершего) военнослужащего – получателя единовременной денежной выплаты.

8. Копии документов, указанные в части 7 настоящей статьи, должны быть заверены в установленном законодательством Российской Федерации порядке или представлены с подлинникам.

9. В течение 3 рабочих дней со дня поступления заявления о предоставлении единовременной денежной выплаты Департамент осуществляет проверку сведений, содержащихся в реестре, о получении членами семьи погибшего (умершего) военнослужащего либо самим военнослужащим земельного участка либо единовременной денежной выплаты по такому же основанию.

10. Департамент запрашивает информацию, предусмотренную частью 5.4 статьи 6 настоящего закона области, имеющуюся на момент регистрации заявления о предоставлении единовременной денежной выплаты.

11. Департамент в течение 20 рабочих дней после предоставления гражданином заявления о предоставлении единовременной денежной выплаты принимает решение либо об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты.

12. Департамент принимает решение об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты в случаях, если:

1) с заявлением о предоставлении единовременной денежной выплаты обратился гражданин, не относящийся к категории граждан, указанной в пункте 8 части 1 статьи 1 настоящего закона области, либо гражданин, относящийся к такой категории, но не состоящий на учете;

2) представлены недостоверные сведения;

3) право на получение земельного участка в собственность бесплатно либо денежной выплаты реализовано ранее по этому же основанию;

4) не представлены заявления и документы, предусмотренные частью 6 настоящей статьи.

13. Решение о предоставлении либо об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты в течение пяти рабочих дней с даты принятия такого решения направляется Департаментом членам семьи погибшего (умершего) военнослужащего почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

14. Департамент в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении выплаты либо об отказе в предоставлении выплаты направляет почтовым отправлением с уведомлением о вручении в уполномоченный орган, в котором граждане состоят на учете на получение земельного участка в собственность бесплатно, копию указанного решения.

15. Департамент перечисляет единовременную денежную выплату гражданам в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении такой выплаты.

Статья 12.7.

1. В целях реализации положений статей 12.5 и 12.6 настоящего закона области уполномоченный орган поселения, муниципального района, городского округа, муниципального округа ежемесячно не позднее 3 рабочих дней месяца, следующего за истекшим, в отношении граждан, указанных в пунктах 7 – 8 части 1 статьи 1 настоящего закона области и состоящих на учете, направляет в Департамент копии следующих документов:

- 1) заявления граждан о постановке на учет;
- 2) документов, прилагаемые к заявлению о постановке на учет;
- 3) решения о постановке граждан на учет (в список).

2. Департамент после получения копий документов, указанных в части 1 настоящей статьи, формирует списки граждан, состоящих на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно:

- а) указанных в пункте 7 части 1 статьи 1 настоящего закона;
- б) указанных в пункте 8 части 1 статьи 1 настоящего закона.

3. Формирование списков осуществляется в соответствии с датой и временем регистрации заявления гражданина о постановке на учет.

4. Уполномоченный орган в случае принятия решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно и снятии с учета гражданина, указанного в пункте 7 или 8 части 1 статьи 1 настоящего закона области, в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения направляет в Департамент копию указанного решения.

Статья 12.8.

1. Земельные участки, находящиеся в федеральной собственности, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы Российской Федерацией органам государственной власти области, расположенные в границах муниципального округа, муниципального района, граничащих с городским округом, могут быть предоставлены в собственность бесплатно гражданам, указанным в пункте 1 части 1 статьи 1 настоящего закона области, состоящим на учете на получение земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства в таком городском округе и утратившим статус многодетной семьи по причине достижения детьми, в том числе усыновленными (удочеренными), пасынками и падчерицами, подопечными в семьях опекунов (попечителей), в том числе в приемных семьях, совершеннолетнего возраста.

2. Перечень земельных участков, указанных в части 1 настоящей статьи, утверждается Департаментом.

3. В перечень земельных участков, указанный в части 2 настоящей статьи, могут быть включены земельные участки:

- от получения которых в собственность бесплатно отказались трое и более граждан, указанных в пункте 1 части 1 статьи 1 настоящего закона области, состоящих на учете в Департаменте;

- в случае отсутствия в Департаменте граждан, указанных в пункте 1 части 1 статьи 1 настоящего закона области.

4. Департамент в течение 5 рабочих дней со дня утверждения перечня земельных участков, указанного в части 2 настоящей статьи, направляет его в уполномоченный орган городского округа, граничащего с муниципальным округом, муниципальным районом, на территории которого расположены земельные участки, указанные в части 1 настоящей статьи.

5. Уполномоченный орган городского округа в течение трех рабочих дней со дня получения перечня земельных участков, указанного в части 2 настоящей статьи, осуществляет проверку сведений, содержащихся в реестре, в отношении граждан, указанных в части 1 настоящей статьи, о получении такими гражданами земельного участка либо единовременной денежной выплаты.

6. В течение пяти рабочих дней после выявления сведений о получении гражданами, указанными в части 1 настоящей статьи, земельного участка или единовременной денежной выплаты уполномоченный орган городского округа принимает решение о снятии гражданина с учета и направляет гражданину копию такого решения почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

7. Не является основанием для отказа в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно гражданину, указанному в части 1 настоящей статьи, предоставление земельного участка в собственность бесплатно как военнослужащему или как члену семьи погибшего (умершего) военнослужащего в соответствии с настоящим законом области.

8. После проведения проверки, предусмотренной частью 5 настоящей статьи, уполномоченный орган городского округа в течение 10 рабочих дней почтовым отправлением с уведомлением о вручении информирует граждан,

указанных в части 1 настоящей статьи, о возможности получения земельного участка в собственность бесплатно родителем, на чье имя выдано удостоверение многодетной семьи.

9. Земельные участки предлагаются уполномоченным органом городского округа в порядке возрастания кадастровых номеров, начиная с гражданина, заявлению о постановке на учет которого присвоен наименьший порядковый номер.

10. Уведомление должно содержать:

- 1) местоположение земельного участка;
- 2) кадастровый номер земельного участка;
- 3) площадь и вид разрешенного использования земельного участка.

11. Гражданин в течение 10 рабочих дней с даты получения им уведомления, указанного в пункте 8 настоящей статьи, представляет в уполномоченный орган городского округа лично путем обращения в уполномоченный орган городского округа или МФЦ или посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" заявление о предоставлении земельного участка, указанного в уведомлении, или сообщает в письменной форме уполномоченному органу городского округа об отказе в его получении.

12. К заявлению о предоставлении земельного участка прилагаются:

1) копия паспорта гражданина Российской Федерации (страниц, содержащих сведения о личности владельца паспорта, о регистрации по месту жительства и снятии с регистрационного учета);

2) при отсутствии в паспорте сведений о регистрации - иной документ, подтверждающий постоянное проживание гражданина на территории области (копия вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции об установлении соответствующего факта, имеющего юридическое значение, либо документ о регистрации по месту жительства);

3) копия документа, удостоверяющего личность представителя, и нотариально удостоверенную доверенность - в случае обращения представителя.

13. Уполномоченный орган городского округа регистрирует заявление о предоставлении земельного участка и заверяет предусмотренные частью 11 настоящей статьи копии документов, прилагаемых к заявлению, за исключением копий документов, заверенных в нотариальном порядке.

14. Уполномоченный орган городского округа запрашивает в федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальных органах или подведомственном ему государственном бюджетном учреждении, наделенном соответствующими полномочиями в соответствии с решением такого органа, выписку из Единого государственного реестра недвижимости о правах граждан на имеющиеся или имевшиеся земельные участки.

15. Уполномоченный орган городского округа принимает решение о снятии гражданина с учета в случае получения гражданином, указанным в части 1 настоящей статьи, земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с федеральными законами и законами области ранее, за исключением случаев предоставления земельных участков в соответствии с законом области от 28 декабря 2018 года № 4476-ОЗ "Об особенностях предоставления земельных участков из фонда перераспределения земель сельскохозяйственного назначения на территории Вологодской области", а также как военнослужащему или как члену семьи погибшего (умершего) военнослужащего в соответствии с настоящим законом области.

16. Уполномоченный орган городского округа запрашивает в органе исполнительной государственной власти области, осуществляющем полномочия в сфере социальной защиты населения Вологодской области, или в казенном учреждении Вологодской области "Центр социальных выплат" сведения о лице, на чье имя было выдано удостоверение многодетной семьи.

17. Уполномоченный орган городского округа в течение 3 рабочих дней с даты получения сведений, предусмотренных частями 13 и 14 настоящей статьи, направляет заявление и прилагаемые документы в Департамент.

18. Департамент в течение 10 рабочих дней после получения документов, указанных в части 15 настоящей статьи, принимает решение о предоставлении гражданину земельного участка в собственность бесплатно.

19. Департамент в течение 3 рабочих дней с даты принятия решения о предоставлении гражданину земельного участка в собственность бесплатно направляет копию такого решения:

- гражданину почтовым отправлением с уведомлением о вручении;
- в уполномоченный орган городского округа.

20. Уполномоченный орган городского округа в течение 3 рабочих дней после получения решения, указанного в части 17 настоящей статьи, принимает решение о снятии гражданина с учета.

21. Уполномоченный орган городского округа в течение 3 рабочих дней после снятия с учета направляет гражданину почтовым отправлением с уведомлением о вручении решение о снятии гражданина с учета.

22. Решение о предоставлении гражданину земельного участка в собственность бесплатно является основанием для государственной регистрации права собственности на земельный участок в соответствии с действующим законодательством.».

Статья 2

Настоящий закон области, за исключением части 1, частей 4 - 5, абзацев 2 - 81 части 6 статьи 1 настоящего закона области, вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Часть 1, части 4 - 5, абзацы 2 - 81 части 6 статьи 1 настоящего закона области вступают в силу с 1 июля 2024 года.

Временно исполняющий
обязанности Губернатора области

Г.Ю. Филимонов

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона области «О внесении изменений в закон области «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области»

Действующей редакцией закона области от 08.04.2015 № 3627-ОЗ «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области» предусмотрено предоставление бесплатно в собственность земельных участков:

военнослужащим,

лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации,

лицам, проходящим (проходившим) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющих специальные звания полиции,

членам семей погибших военнослужащих.

В целях расширения получателей указанной меры поддержки разработан настоящий законопроект, которым предлагается предусмотреть право лиц, пребывающих (пребывавших) в добровольческих формированиях, содействующих выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации в ходе специальной военной операции, на получение в собственность бесплатно земельных участков, а также членов семей погибших, на тех же условиях, что и указанным в первом абзаце настоящей пояснительно записки лицам.

Учитывая спрос в муниципальных районах и округах на единовременную денежную выплату взамен земельного участка, ограниченность земельных ресурсов, законопроектом предлагается установить право участников специальной военной операции, членов семей погибших военнослужащих, указанных в законе области от 8 апреля 2015 года № 3627-ОЗ, на получение такой выплаты.

Также, учитывая отсутствие в границах города Вологды свободных земельных участков для индивидуального жилищного строительства в достаточном для обеспечения всей очереди многодетных граждан количестве, законопроектом предлагается установить возможность предоставления Департаментом земельных участков, находящихся в федеральной собственности, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы Российской Федерацией, расположенные в границах Вологодского городского округа, в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей и состоящим на учете на получение земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства в муниципальном образовании городском округе город Вологда, утратившим статус многодетной семьи по причине достижения детьми, в том числе усыновленными (удочеренными), пасынками и падчерицами, подопечными в семьях опекунов (попечителей), в том

числе в приемных семьях, совершеннолетнего возраста.

Предлагается предусмотреть вступление в силу всех норм проект закона области по истечении 10 дней с даты его опубликования, за исключением норм, предусматривающих предоставление взамен земельного участка единовременной денежной выплаты участникам специальной военной операции. Норму о возможности получить участниками специальной военной операции взамен земельного участка выплату предлагается ввести с 1 июля 2024 года. К 1 июля 2024 года также будет обеспечено внесение изменений в постановление Правительства области от 28.12.2018 года № 1201 «Об утверждении перечня документов на получение единовременной денежной выплаты взамен земельного участка».

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
проекта закона области "О внесении изменений в закон области "О
бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям
граждан земельных участков, находящихся в государственной или
муниципальной собственности, на территории Вологодской области"

Принятие настоящего проекта закона области требует дополнительных расходов областного бюджета, с 1 июля 2024 года, в связи с введением нормы о предоставлении единовременной денежной выплаты взамен земельного участка участникам специальной военной операции и членам семей погибших военнослужащих.

Выпадающие доходы консолидированного бюджета области отсутствуют.

ПЕРЕЧЕНЬ

законов области и иных нормативных правовых актов области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта закона области "О внесении изменений в закон области "О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области"

Принятие настоящего проекта закона области не потребует признания утратившими силу, отмены, а также принятия нормативных правовых актов Вологодской области.

В целях реализации нормы о предоставлении взамен земельного участка единовременной денежной выплаты участникам специальной военной операции потребуется внесение изменений в постановление Правительства области от 28.12.2018 года № 1201 «Об утверждении перечня документов на получение единовременной денежной выплаты взамен земельного участка».