



ГУБЕРНАТОР ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Герцена ул., д. 2, г. Вологда, 160000; тел.: (8172) 23-00-16, 23-00-00; факс: (8172) 23-00-13;
e-mail: Government@pvo.gov35.ru; http://www.vologda-oblast.ru

22.12.2023 № 5052 - пр

На № _____ от _____

Председателю Законодательного
Собрания области

А.Н. Луценко

О совместной
законодательной инициативе

Уважаемый Андрей Николаевич!

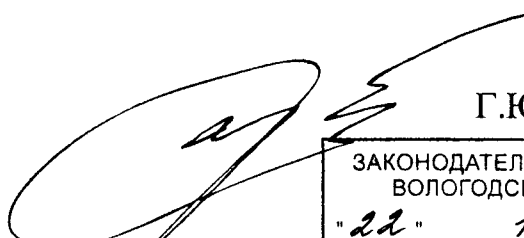
Руководствуясь статьей 146 Регламента Законодательного Собрания области, в соответствии со статьями 51 и 53 Устава области вношу в порядке совместной законодательной инициативы с депутатами Законодательного Собрания области А.Н. Луценко, Р.Ю. Завариным, И.П. Даценко, М.А. Ананьиним, П.А. Горчаковым, С.А. Добродеем, Л.Ю. Кожевиной для рассмотрения на 28-й сессии Законодательного Собрания области проект закона области «О внесении изменений в закон области «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области».

Внесение законопроекта в первоочередном порядке обусловлено необходимостью исполнения Распоряжения Президента Российской Федерации от 06.06.2023 № 174-рп «О дополнительных мерах социальной поддержки военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные силы Российской Федерации, лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членов их семей», начиная с 1 января 2024 года.

Дополнительно сообщаю, что официальным представителем по данному проекту закона области назначен начальник Департамента имущественных отношений области Куприянов Николай Александрович.

С уважением,
Временно исполняющий
обязанности Губернатора области

Е.В. Совик
(8172) 23-01-48 (доб. 3228)
Государственно-правовой департамент Правительства области


Г.Ю. Филимонов

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ		
" 22 "	12	2023 г.
Входящий № 6250		

Вносят Временно исполняющий
обязанности Губернатора
области и депутаты
Законодательного Собрания
области: А.Н. Луценко,
Р.Ю. Заварин, И.П. Даценко,
М.А. Ананьин, П.А. Горчаков,
С.А. Добродей, Л.Ю. Кожевина

Проект

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проекте закона области "О внесении изменений в закон области "О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области"

Законодательное Собрание области **п о с т а н о в л я е т :**

Принять в первом чтении проект закона области "О внесении изменений в закон области "О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области".

Председатель Законодательного
Собрания области

А.Н. Луценко

Вносят Временно исполняющий обязанности Губернатора области и депутаты Законодательного Собрания области: А.Н. Луценко, Р.Ю. Заварин, И.П. Даценко, М.А. Ананьин, П.А. Горчаков, С.А. Добродей, Л.Ю. Кожевина

Проект

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О законе области "О внесении изменений в закон области "О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области"

Законодательное Собрание области **п о с т а н о в л я е т :**

Принять закон области "О внесении изменений в закон области "О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области".

Председатель Законодательного
Собрания области

А.Н. Луценко

Вносят Временно исполняющий обязанности Губернатора области и депутаты Законодательного Собрания области:
А.Н. Луценко, Р.Ю. Заварин, И.П. Даценко,
М.А. Ананьин, П.А.Горчаков, С.А. Добродей,
Л.Ю. Кожевина
Проект

ЗАКОН

ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ОБЛАСТИ "О БЕСПЛАТНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ В СОБСТВЕННОСТЬ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НА ТЕРРИТОРИИ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ"

Статья 1

Внести в закон области от 8 апреля 2015 года № 3627-ОЗ "О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области" (с изменениями, внесенными законами области от 8 октября 2015 года № 3732-ОЗ, от 28 октября 2016 года № 4032-ОЗ, от 28 декабря 2016 года № 4080-ОЗ, от 10 апреля 2017 года № 4128-ОЗ, от 9 июня 2017 года № 4158-ОЗ, от 28 декабря 2017 года № 4271-ОЗ, от 31 января 2018 года № 4296-ОЗ, от 12 июля 2018 года № 4370-ОЗ, от 10 декабря 2018 года № 4462-ОЗ, от 10 декабря 2018 года № 4464-ОЗ, от 22 февраля 2019 года № 4499-ОЗ, от 11 июня 2019 года № 4541-ОЗ, от 1 ноября 2019 года № 4594-ОЗ, от 10 апреля 2020 года № 4692-ОЗ, от 2 июня 2020 года № 4715-ОЗ, от 9 октября 2020 года № 4756-ОЗ, от 5 марта 2021 года № 4852-ОЗ, от 1 декабря 2021 года № 4988-ОЗ, от 12 января 2022 года № 5042-ОЗ, от 14 января 2022 года № 5049-ОЗ, от 8 июля 2022 года № 5169-ОЗ, от 7 октября 2022 года № 5172-ОЗ, от 3 ноября 2022 года № 5244-ОЗ, от 12 января 2023 года № 5298-ОЗ, от 7 марта 2023 года № 5321-ОЗ, от 10 мая 2023 года № 5364-ОЗ, от 13 октября 2023 года № 5444-ОЗ) следующие изменения:

1) абзац седьмой преамбулы изложить в следующей редакции:

"условий предоставления единовременной денежной выплаты взамен

предоставления земельного участка (далее – единовременная денежная выплата) гражданам, имеющим трех и более детей, состоящих на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно;”;

2) в статье 1:

а) часть 1 дополнить пунктами 7 и 8 следующего содержания:

”7) военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и лицам, проходящим (проходившим) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальные звания полиции (далее также – военнослужащие);

8) членам семей, указанных в пункте 7 части 1 настоящей статьи военнослужащих и лиц, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции (далее также – члены семей погибших (умерших) военнослужащих)”;

б) дополнить частями 9-13 следующего содержания:

”9. Постановка на учет граждан, указанных в пункте 7 части 1 настоящей статьи, осуществляется при одновременном наличии следующих условий:

1) военнослужащий на день подачи заявления о постановке на учет зарегистрирован по месту жительства либо по месту пребывания на территории Вологодской области;

2) военнослужащий удостоен звания Героя Российской Федерации или награжден орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, начиная с 24 февраля 2022 года;

3) военнослужащий является ветераном боевых действий.

10. Постановка на учет граждан, указанных в пункте 8 части 1 настоящей статьи, в соответствии с настоящим законом области осуществляется при одновременном наличии следующих условий:

1) наличие регистрации по месту жительства либо по месту пребывания на территории Вологодской области военнослужащего, погибшего (умершего) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученного им в ходе участия в специальной военной операции, на день его гибели (смерти);

2) соблюдения условий, предусмотренных пунктами 2 и 3 части 9 настоящей статьи.

11. К членам семей погибших (умерших) военнослужащих относятся:

1) супруга (супруг), состоящая (состоящий) на день гибели (смерти) военнослужащего в зарегистрированном с ним браке и не вступившая (не вступивший) в повторный брак;

2) родители погибшего (умершего) военнослужащего;

3) дети погибшего (умершего) военнослужащего, не достигшие возраста 18 лет, а также старше этого возраста, если они стали инвалидами до достижения ими возраста 18 лет;

4) дети погибшего (умершего) военнослужащего старше восемнадцати лет, являющиеся учащимися, студентами, курсантами, слушателями, обучающимися в образовательных организациях по основным образовательным программам по очной форме (инвалиды с детства независимо от формы получения образования и формы обучения), до окончания ими такого обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста двадцати трех лет.

12. В отношении граждан, указанных в пункте 8 части 1 настоящей статьи, в случае предоставления земельного участка членам семей погибших (умерших) военнослужащих с заявлением о постановке на учет в целях предоставления земельного участка вправе обратиться как один из таких членов семьи, так и совместно.

13. Членам семей погибших (умерших) военнослужащих предоставляется один земельный участок в общую долевую собственность независимо от количества членов семьи погибшего (умершего) военнослужащего.»;

3) в статье 2:

а) часть 2 изложить в следующей редакции:

"2. Предоставление земельных участков в собственность бесплатно гражданам, указанным в пунктах 2, 3, 6, 7, 8 части 1 статьи 1 настоящего закона области, осуществляется для индивидуального жилищного строительства.";

б) дополнить частью 5 следующего содержания:

"5. В случае реализации права на получение земельного участка в собственность бесплатно гражданами, указанными в пункте 7 части 1 статьи 1 настоящего закона области, предоставление земельного участка в собственность бесплатно гражданам, указанным в пункте 8 части 1 статьи 1 настоящего закона области, не осуществляется.";

4) в статье 4:

а) часть 2 статьи 4 дополнить пунктами 6-8 следующего содержания:

«б) гражданами, указанными в пунктах 7, 8 части 1 статьи 1 настоящего закона области, местом жительства которых является городской округ, – в один из указанных уполномоченных органов по выбору заявителя:

а) в орган местного самоуправления городского округа области по месту жительства заявителя;

б) в орган местного самоуправления поселения, входящего в состав муниципального района области, граничащего с городским округом по месту жительства заявителя;

в) в орган местного самоуправления муниципального района, граничащего

с городским округом по месту жительства заявителя;

г) в Департамент в отношении земельных участков, находящихся в собственности Вологодской области, а также земельных участков, находящихся в федеральной собственности, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы Российской Федерацией органам государственной власти области, расположенных в границах соответствующего городского округа или муниципального района, граничащего с городским округом по месту жительства заявителя;

д) в орган местного самоуправления муниципального округа, граничащего с городским округом по месту жительства заявителя;

7) гражданами, указанными в пунктах 7, 8 части 1 статьи 1 настоящего закона области, местом жительства которых является поселение муниципального района области, – в один из указанных уполномоченных органов по выбору заявителя:

а) в орган местного самоуправления поселения по месту жительства заявителя;

б) в орган местного самоуправления муниципального района области, в состав которого входит поселение, являющееся местом жительства заявителя;

в) в Департамент в отношении земельных участков, находящихся в собственности Вологодской области, а также земельных участков, находящихся в федеральной собственности, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы Российской Федерацией органам государственной власти области, расположенных в границах муниципального района, в состав которого входит поселение, являющееся местом жительства заявителя;

8) гражданами, указанными в пунктах 7, 8 части 1 статьи 1 настоящего закона области, местом жительства которых является муниципальный округ области, – в один из указанных уполномоченных органов по выбору заявителя:

а) в орган местного самоуправления муниципального округа области, являющегося местом жительства заявителя;

б) в Департамент в отношении земельных участков, находящихся в собственности Вологодской области, а также земельных участков, находящихся в федеральной собственности, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы Российской Федерацией органам государственной власти области, расположенных в границах муниципального округа области, являющегося местом жительства заявителя.»;

5) в статье 5:

а) пункт 3 части 1 изложить в следующей редакции:

"3) страховой номер индивидуального лицевого счета (далее – СНИЛС) заявителя";

б) часть 1¹ изложить в следующей редакции:

"1¹. Гражданами, указанными в пунктах 6, 8 части 1 статьи 1 настоящего закона области, в заявлении о постановке на учет при наличии членов семьи также перечисляются такие члены семьи с указанием их номеров СНИЛС.;"

в) абзац первый части 3 изложить в следующей редакции:

"3. Граждане, указанные в пунктах 1, 2, 3, 6 и 7 части 1 статьи 1 настоящего закона области, одновременно с заявлением представляют:"

г) дополнить частями 3¹-3³ следующего содержания:

"3¹. Граждане, указанные в пункте 7 части 1 статьи 1 настоящего закона области, дополнительно к документам (копиям документов), указанным в части 3 настоящей статьи, прилагают к заявлению о постановке на учет следующие документы:

1) документ, удостоверяющий статус Героя Российской Федерации или награждение орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, начиная с 24 февраля 2022 года;

2) удостоверение ветерана боевых действий.

3². Граждане, указанные в пункте 8 части 1 статьи 1 настоящего закона области, одновременно с заявлением представляют:

1) копию паспорта гражданина Российской Федерации (страниц, содержащих сведения о личности владельца паспорта, о регистрации по месту жительства и снятии с регистрационного учета, о регистрации, расторжении брака);

2) копию документа, удостоверяющего личность представителя, и нотариально удостоверенную доверенность – в случае обращения представителя;

3) удостоверение члена семьи погибшего (умершего) военнослужащего;

4) документ, удостоверяющий статус Героя Российской Федерации или награждение орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, начиная с 24 февраля 2022 года;

5) документы, подтверждающие родство с погибшим (умершим) военнослужащим;

6) копия свидетельства о смерти гражданина, указанного в пункте 7 части 1 статьи 1 настоящего закона области;

7) копия справки, выданной федеральным учреждением медико-социальной экспертизы, подтверждающей факт установления инвалидности с детства, – для детей, достигших возраста 18 лет, которые стали инвалидами до достижения этого возраста (при наличии такого члена семьи).

3³. Граждане, указанные в пункте 8 части 1 статьи 1 настоящего закона области, одновременно с заявлением вправе представить согласия иных членов семьи погибшего (умершего) военнослужащего на постановку на учет на получение земельного участка.»;

д) дополнить частью 6⁶ следующего содержания:

"6⁶. В случае если документы, указанные в пункте 2 части 3¹ и пункте 3 части 3² настоящей статьи, не были представлены гражданином по собственной инициативе, данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения) запрашиваются уполномоченным органом в военном комиссариате.»;

7) в статье 6:

а) часть 1¹ изложить в следующей редакции:

«1¹. Уполномоченный орган в течение семи рабочих дней после регистрации заявления о постановке на учет возвращает заявление с документами заявителю с указанием причин возврата в случае, если заявление подано в уполномоченный орган с нарушением требований статьи 4 настоящего закона области.»;

б) часть 1⁴ после слов "гражданина на учет" дополнить словами ", за исключением граждан, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 1 настоящего закона области, получивших земельный участок или единовременную денежную выплату по иным основаниям,";

в) в части 3 цифру "3" заменить цифрами "3-3²";

г) дополнить частями 5⁴-5⁷ следующего содержания:

"5⁴. При поступлении от гражданина, указанного в пункте 8 части 1 статьи 1 настоящего закона области, заявления о постановке на учет уполномоченный орган, принявший заявление о постановке на учет, запрашивает:

1) в территориальном органе федерального органа исполнительной власти в сфере внутренних дел по Вологодской области сведения о периодах регистрации погибшего (умершего) военнослужащего на территории области;

2) в военном комиссариате сведения о членах семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий, которым выданы удостоверения;

3) в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере» сведения о наличии у гражданина инвалидности (в случае если в заявлении содержатся такие сведения);

4) в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния сведения, подтверждающие, что супруга (супруг) состояла (состоял) в браке на день гибели (смерти) военнослужащего, и не вступила (не вступил) в повторный брак;

5) в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния сведения о смерти гражданина, указанного пункте 7 части 1 статьи 1 настоящего закона области.»;

5⁵. При поступлении сведений об иных членах семьи, получивших удостоверение члена семьи погибшего (умершего), не указанных в заявлении в соответствии с требованиями части 1¹ статьи 5 настоящего закона области, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней с даты поступления таких

сведений:

1) приостанавливает рассмотрение заявления для получения согласия на получение земельного участка в общую долевую собственность от указанных граждан;

2) уведомляет заявителя почтовым отправлением с уведомлением о вручении (далее – уведомление) о приостановлении рассмотрения заявления с указанием причин приостановления;

3) уведомляет почтовым отправлением с уведомлением о вручении иных членов семьи, получивших удостоверение члена семьи погибшего (умершего) военнослужащего, не указанных в заявлении, в соответствии с требованиями, предусмотренными в части 1¹ статьи 5 настоящего закона области, о возможности получения в общую долевую собственность земельного участка и о необходимости предоставления их согласия либо отказа о постановке на учет на получение земельного участка в уполномоченный орган в течении 30 календарных дней со дня получения уведомления.

5⁶. В случае, указанном в части 5⁵ настоящей статьи, срок рассмотрения заявления приостанавливается до получения согласия на получение земельного участка в общую долевую собственность всеми членами семьи погибшего (умершего) военнослужащего или до истечения срока получения согласия, но не более чем на 45 календарных дней. Срок приостановки рассмотрения заявления исчисляется с даты направления уполномоченным органом уведомления членами семьи погибшего (умершего) военнослужащего.

5⁷. Члены семьи погибшего (умершего) военнослужащего, надлежащим образом уведомленные и не представившие согласие либо отказ в указанный срок, считаются отказавшимися от права на получение земельного участка.»;

8) в статье 7:

а) в части 3:

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) право на получение земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с федеральными законами и законами области гражданами, указанными в части 1 статьи 1 настоящего закона области, реализовано ранее, за исключением случаев предоставления земельных участков:

а) в соответствии с законом области от 28 декабря 2018 года № 4476-ОЗ "Об особенностях предоставления земельных участков из фонда перераспределения земель сельскохозяйственного назначения на территории Вологодской области";

б) гражданам, указанным в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 1 настоящего закона области, за исключением случая, указанного в части 5 статьи 2 настоящего закона области;»;

дополнить пунктами 9, 10 следующего содержания:

"9) с заявлением о постановке на учет обратился гражданин, указанный в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 1 настоящего закона области, не соответствующий требованиям, установленным частями 9-13 статьи 1 настоящего закона области;

10) с заявлением о постановке на учет обратился гражданин, указанный в части 5⁷ статьи 6 настоящего закона области";

б) дополнить частями 3¹, 3² следующего содержания:

"3¹. Не является основанием для отказа в постановке на учет гражданина, указанного в пункте 7 части 1 статьи 1 настоящего закона области, получение им земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с федеральными законами и законами области, за исключением случая, если право на получение земельного участка в собственность бесплатно реализовано таким гражданином ранее в соответствии с настоящим законом области как военнослужащим.

3². Не является основанием для отказа в постановке на учет гражданина, указанного в пункте 8 части 1 статьи 1 настоящего закона области, получение им земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с федеральными законами и законами области, за исключением случая, если право на получение земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с настоящим законом области реализовано ранее военнослужащим, членом семьи которого он является.";

в) дополнить частью 4⁴ следующего содержания:

"4⁴. В случае смерти (признания гражданина судом безвестно отсутствующим или объявления его умершим) гражданина, указанного в пункте 7 части 1 статьи 1 настоящего закона области, состоящего на учете, член семьи указанного гражданина, с учетом положений частей 10-13 статьи 1 настоящего закона области, вправе в течение шести месяцев с даты смерти (вступления в силу решения суда о признании гражданина безвестно отсутствующим или объявления его умершим) гражданина, состоящего на учете, подать заявление о постановке на учет с сохранением (восстановлением) порядкового номера, присвоенного заявлению о постановке на учет умершего гражданина. К заявлению прилагаются документы, предусмотренные пунктами 5 и 6 части 3¹ статьи 5, – удостоверение члена семьи, документ о родстве, свидетельство о смерти военнослужащего.»;

г) часть 5 дополнить пунктом 11 следующего содержания:

"11) если в отношении граждан, указанных в пункте 8 части 1 статьи 1 настоящего закона области, право на получение земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с настоящим законом области реализовано ранее гражданином, указанным в пункте 7 части 1 статьи 1 настоящего закона области, как военнослужащим, членами семьи которого они являются";

д) часть 5⁵ дополнить пунктами 5, 6 следующего содержания:

"5) гражданина, указанного в пункте 7 части 1 статьи 1 настоящего закона области, получение им земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с федеральными законами и законами области, за исключением случая, если право на получение земельного участка в собственность бесплатно реализовано таким гражданином ранее в соответствии с настоящим законом области как военнослужащим;

б) гражданина, указанного в пункте 8 части 1 статьи 1 настоящего закона области, получение им земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с федеральными законами и законами области, за исключением случая, если право на получение земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с настоящим законом области реализовано ранее военнослужащим, членом семьи которого он является;"

9) в статье 8:

а) часть 2⁴ дополнить словами ", за исключением направления уведомления гражданам, указанным в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 1 настоящего закона области";

б) дополнить частью 3¹ следующего содержания:

«3¹. В случае если на учет поставлены члены семьи погибшего (умершего) военнослужащего, уведомление направляется уполномоченным органом каждому члену семьи.»;

в) часть 6 изложить в следующей редакции:

"6. Граждане, указанные в пунктах 1-3 и 6 в части 1 статьи 1 настоящего закона области, к заявлению о предоставлении земельного участка прилагают:

1) копию паспорта гражданина Российской Федерации (страниц, содержащих сведения о личности владельца паспорта, о регистрации по месту жительства и снятии с регистрационного учета);

2) при отсутствии в паспорте сведений о регистрации – иной документ, подтверждающий постоянное проживание гражданина на территории области (копия вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции об установлении соответствующего факта, имеющего юридическое значение, либо документ о регистрации по месту жительства);

3) копию документа, удостоверяющего личность представителя, и нотариально удостоверенная доверенность – в случае обращения представителя.";

г) дополнить частью 6² следующего содержания:

"6². Граждане, указанные в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 1 настоящего закона области, к заявлению о предоставлении земельного участка прилагают копию паспорта гражданина Российской Федерации (страниц, содержащих сведения о личности владельца паспорта, о регистрации по месту жительства и

снятии с регистрационного учета, о регистрации и расторжении брака).";

д) дополнить частью 7¹ следующего содержания:

«7¹. В случае отсутствия заявлений о предоставлении земельного участка от всех членов семьи погибшего (умершего) военнослужащего земельный участок в собственность бесплатно не предоставляется, указанные граждане не снимаются с учета и сохраняют право на получение земельного участка в собственность бесплатно. При этом порядковый номер, присвоенный заявлению о постановке на учет, не изменяется.»;

е) первое предложение части 9 дополнить словами «, за исключением случая, установленного в части 9¹ настоящей статьи»;

ж) дополнить частью 9¹ следующего содержания:

«9¹. Члены семьи погибшего (умершего) военнослужащего, трижды надлежащим образом уведомленные о возможности получить земельный участок в собственность бесплатно и не представившие в уполномоченный орган заявление о предоставлении земельного участка, снимаются с учета. Земельный участок предоставляется в общую долевую собственность бесплатно членам семьи погибшего (умершего) военнослужащего, представившим в уполномоченный орган заявление о предоставлении земельного участка.»;

з) в части 10 слова "в пунктах 1, 6" заменить словами "в пунктах 1, 6 - 8";

и) дополнить частью 10¹ следующего содержания:

«10¹. В случае если на учет поставлены члены семьи погибшего (умершего) военнослужащего, каждый член семьи направляет в уполномоченный орган, принявший решение о постановке гражданина на учет, заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка.»;

к) в части 12 "в пунктах 1, 6" заменить словами "в пунктах 1, 6-8";

л) в части 13 "в пункте 1" заменить словами "в пунктах 1, 7, 8";

10) в статье 9:

а) дополнить частью 3³ следующего содержания:

"3³. В отношении супруги (супруга) погибшего (умершего) военнослужащего уполномоченный орган запрашивает в управлении записи актов гражданского состояния Вологодской области сведения о заключении брака указанной супругой (супругом).";

б) в части 5:

в пункте 2 слова "в части 6" заменить словами "в частях 6 и 6²";

дополнить пунктом 5 следующего содержания:

"5) супруга (супруг) погибшего (умершего) военнослужащего вступила (вступил) в повторный брак";

в) часть 6 дополнить пунктами 5 и 6 следующего содержания:

"5) получения гражданином, указанным в пункте 7 части 1 статьи 1 настоящего закона области, земельных участков в собственность бесплатно в

соответствии с федеральными законами и законами области, за исключением случая, если право на получение земельного участка в собственность бесплатно либо единовременной денежной выплаты взамен земельного участка реализовано таким гражданином ранее в соответствии с настоящим законом области как военнослужащим;

б) получения гражданином, указанным в пункте 8 части 1 статьи 1 настоящего закона области, земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с федеральными законами и законами области, за исключением случая, если право на получение земельного участка в собственность бесплатно либо единовременной денежной выплаты взамен земельного участка в соответствии с настоящим законом области реализовано ранее военнослужащим, членом семьи которого он является.";

11) в статье 11:

а) пункт 1 части 1 изложить в следующей редакции:

"1) гражданам, указанным в пункте 1 (за исключением случаев, предусмотренных частью 13 статьи 8 настоящего закона области), пунктах 2, 3, 6, 7, 8 части 1 статьи 1 настоящего закона области:";

б) пункт 1 части 2 изложить в следующей редакции:

"1) гражданам, указанным в пункте 1 (за исключением случаев, предусмотренных частью 13 статьи 8 настоящего закона области), пунктах 2, 3, 6, 7, 8 части 1 статьи 1 настоящего закона области:";

12) части 1, 2 статьи 12³ изложить в следующей редакции:

«1. Единовременная денежная выплата используется гражданином, указанным в пункте 1 части 1 статьи 1 настоящего закона области, состоящим на учете для ведения садоводства, для ведения личного подсобного хозяйства, в целях:

1) приобретения по договору купли-продажи жилого помещения и (или) земельного участка, вид разрешенного использования которого допускает строительство индивидуального жилого дома (жилого дома), за исключением земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

2) оплаты цены договора строительного подряда на строительство, реконструкцию объектов, расположенных в границах земельного участка с видом разрешенного использования "индивидуальное жилищное строительство", "ведение личного подсобного хозяйства", "садоводство", "ведение садоводства", принадлежащего гражданину на праве собственности, аренды, пожизненного наследуемого владения, указанному в пункте 1 части 1 статьи 1 настоящего закона области, состоящему на учете для ведения садоводства, для ведения личного подсобного хозяйства;

3) оплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в

том числе ипотечного, на приобретение земельного участка, в том числе с расположенными в его границах объектами, с видом разрешенного использования "индивидуальное жилищное строительство", "ведение личного подсобного хозяйства", "садоводство", "ведение садоводства", на приобретение жилого помещения или индивидуального жилого дома (жилого дома), а также на строительство индивидуального жилого дома (жилого дома);

4) погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам (займам), в том числе ипотечным, на приобретение или строительство жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (жилого дома), на приобретение земельного участка, в том числе с расположенными в его границах объектами, расположенного в границах населенного пункта, вид разрешенного использования которого допускает строительство индивидуального жилого дома (жилого дома), за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным кредитам (займам);

5) оплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения денежных средств на счет эскроу;

6) оплаты цены договора строительного подряда на реконструкцию индивидуального жилого дома (жилого дома);

7) оплаты подключения (технологического присоединения) объекта, расположенного в границах земельного участка с видом разрешенного использования "индивидуальное жилищное строительство", "ведение личного подсобного хозяйства", "садоводство", "ведение садоводства", принадлежащего гражданину, указанному в пункте 1 части 1 статьи 1 настоящего закона области, состоящему на учете для ведения садоводства, для ведения личного подсобного хозяйства, к сетям инженерно-технического обеспечения, оплаты строительства инженерных коммуникаций в границах такого земельного участка, оплаты строительства, реконструкции и модернизации внутридомовых инженерных коммуникаций;

8) погашения основной суммы долга и уплаты процентов по кредитам (займам) на оплату подключения (технологического присоединения) жилого дома (части жилого дома) к сетям инженерно-технического обеспечения, строительства инженерных коммуникаций в границах земельного участка, строительства, реконструкции и модернизации внутридомовых инженерных коммуникаций, за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным кредитам (займам).

2. Единовременная денежная выплата предоставляется путем безналичного перечисления денежных средств:

1) в случае, предусмотренном пунктом 1 части 1 настоящей статьи,

организации или физическому лицу, осуществляющим отчуждение приобретаемого жилого помещения и (или) земельного участка;

2) в случае, предусмотренном пунктом 2 части 1 настоящей статьи, организации или физическому лицу, осуществляющим строительство индивидуального жилого дома (жилого дома);

3) в случае, предусмотренном пунктом 3 части 1 настоящей статьи, организации или физическому лицу, осуществляющим отчуждение жилого помещения или индивидуального жилого дома (жилого дома), земельного участка, а также организации или физическому лицу, осуществляющим строительство индивидуального жилого дома (жилого дома);

4) в случае, предусмотренном пунктом 4 части 1 настоящей статьи, кредитной организации, предоставившей кредит (заем), в том числе ипотечный, на приобретение или строительство жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (жилого дома), земельного участка;

5) в случае, предусмотренном пунктом 5 части 1 настоящей статьи, кредитной организации, в которой открыт счет эскроу;

6) в случае, предусмотренном пунктом 6 части 1 настоящей статьи, организации или физическому лицу, осуществляющим реконструкцию индивидуального жилого дома (жилого дома);

7) в случае, предусмотренном пунктом 7 части 1 настоящей статьи, организации, осуществляющей подключение (технологическое присоединение) объекта, расположенного в границах земельного участка, принадлежащего гражданину, указанному в пункте 1 части 1 статьи 1 настоящего закона области, жилого дома (части жилого дома) к сетям инженерно-технического обеспечения, строительство инженерных коммуникаций в границах земельного участка, строительство, реконструкцию и модернизацию внутридомовых инженерных коммуникаций;

8) в случае, предусмотренном пунктом 8 части 1 настоящей статьи, кредитной организации, предоставившей кредит (заем) на оплату подключения (технологического присоединения) жилого дома (части жилого дома) к сетям инженерно-технического обеспечения, строительства инженерных коммуникаций в границах земельного участка, строительства, реконструкции и модернизации внутридомовых инженерных коммуникаций.».

Статья 2

Настоящий закон области вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Временно исполняющий
обязанности Губернатора области

Г.Ю.Филимонов

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона области "О внесении изменений в закон области "О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области"

В целях обеспечения социальной поддержки военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лиц, проходящих (проходивших) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющих специальные звания полиции, и членов их семей Распоряжением Президента РФ от 06.06.2023 № 174-рп «О дополнительных мерах социальной поддержки военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членов их семей» (далее - Распоряжение) органам государственной власти субъектов Российской Федерации, рекомендовано принять законодательные акты, устанавливающие в соответствии с подпунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации случаи предоставления в собственность бесплатно военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и лицам, проходящим (проходившим) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальные звания полиции, удостоенным звания Героя Российской Федерации или награжденным орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющимся ветеранами боевых действий, а также членам семей указанных военнослужащих и лиц, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции, земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

В связи с указанными положениями федерального законодательства разработан настоящий законопроект.

В качестве меры поддержки предлагается предоставление земельных участков военнослужащим, указанным в Распоряжении, для целей индивидуального жилищного строительства.

Члена семьи военнослужащего, в случае его смерти, может быть реализовано право на получение земельного участка в общую долевую собственность при наличии согласия всех заинтересованных лиц.

Анализ практики субъектов показал, что в подавляющем большинстве случаев земельные участки предоставляются членам семей в общую долевую собственность, что соответствует принципам наследственного права.

Определение членов семьи установлено с учетом положений Федерального закона от 07.11.2011 № 306-ФЗ «О денежном довольствии военнослужащих и предоставлении им отдельных выплат» согласно положений которого членами

семьи, считаются:

1) супруга (супруг), состоящая (состоящий) на день гибели (смерти) военнослужащего или смерти гражданина, уволенного с военной службы, в зарегистрированном браке с ним (с ней);

2) родители военнослужащего или гражданина, уволенного с военной службы;

3) дети военнослужащего или гражданина, уволенного с военной службы;

4) лица, находившиеся на иждивении погибшего (умершего) военнослужащего или умершего гражданина, уволенного с военной службы.

Поскольку получателями меры поддержки являются лица, удостоенных государственных наград Российской Федерации, что определяет ситуацию как имеющую особый статус, законопроектом предлагается:

- определить нормы, согласно которым реализация права на получение земельного участка на безвозмездной основе ранее не лишает право на получение ее по предусмотренным проектом основаниям.

Также, в связи с многочисленными обращениями граждан, имеющих трех и более детей и состоящие на учете на получение земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства и садоводства, и органов местного самоуправления области, проектом предусматривается расширить цели, на которые могут быть направлены средства выплаты (приравнять к целям, установленным для выплаты взамен земельного участка для индивидуального жилищного строительства).

ФИНАНСОВО ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
проекта закона области "О внесении изменений в закон области
"О бесплатном предоставлении в собственность отдельным
категориям граждан земельных участков, находящихся в
государственной или муниципальной собственности, на
территории Вологодской области"

Принятие настоящего проекта закона области не потребует дополнительных расходов областного бюджета, выпадающие доходы консолидированного бюджета области отсутствуют.

ПЕРЕЧЕНЬ

законов области и иных нормативных правовых актов области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием закона области "О внесении изменений в закон области "О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области"

Принятие настоящего проекта закона области не потребует признания утратившими силу, отмены, а также принятия нормативных правовых актов Вологодской области.