

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ
Постоянный комитет по экономической политике и собственности

ул. Пушкинская, 25, г. Вологда, 160000

РЕШЕНИЕ
постоянного комитета

от 07 апреля 2023 года

Протокол № 6

п. 2 О проекте закона области "О перечне документов для подтверждения соответствия земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, условиям, предусмотренным пунктом 2 статьи 37 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" на территории Вологодской области"

Рассмотрев проект закона области "О перечне документов для подтверждения соответствия земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, условиям, предусмотренным пунктом 2 статьи 37 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" на территории Вологодской области", внесенный в порядке законодательной инициативы Губернатором области О.А.Кувшинниковым, депутаты постоянного комитета отмечают следующее.

До 1 сентября 2026 года гражданин, использующий гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса, имеет право на предоставление в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на котором расположен гараж при наличии двух условий.

Законом субъекта Российской Федерации может быть предусмотрен перечень документов, которые могут быть представлены гражданином для подтверждения соответствия земельного участка установленным условиям.

Законопроектом устанавливается перечень таких документов:

1) разрешение на строительство (разрешение на проведение проектно-изыскательских и строительных работ), акт о приемке законченного строительством объекта, выданные до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации, в которых имеются указания на гражданина;

2) решение о предварительном согласовании места размещения гаража, утверждающее акт о выборе земельного участка для его строительства, в котором имеется указание на гражданина, принятое до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3) документ, выданный гаражно-строительным кооперативом, членом которого является (являлся) гражданин, подтверждающий внесение им до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации членских взносов.

Согласно заключению прокуратуры области по законопроекту замечаний не имеется.

Предлагается изложить в новой редакции наименование законопроекта: "О перечне документов, подтверждающих соответствие земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на котором расположен гараж, условиям для предоставления указанного земельного участка гражданину, использующему гараж, в собственность бесплатно".

В этой связи постоянным комитетом подготовлена соответствующая таблица поправок.

Постоянный комитет РЕШИЛ:

Рекомендовать депутатам Законодательного Собрания области принять закон области "О перечне документов для подтверждения соответствия земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, условиям, предусмотренным пунктом 2 статьи 37 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" на территории Вологодской области" с учетом поправок, рекомендуемых постоянным комитетом Законодательного Собрания области к принятию (прилагаются таблица поправок и доработанная редакция проекта постановления Законодательного Собрания области о принятии закона области).

Председатель
постоянного комитета



С.А.Добродей

Приложение к решению
постоянного комитета Законодательного
Собрания области по экономической политике и собственности
от 7 апреля 2023 года, протокол № 6

ТАБЛИЦА ПОПРАВОК
к проекту закона области

"О перечне документов для подтверждения соответствия земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, условиям, предусмотренным пунктом 2 статьи 3.7 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" на территории Вологодской области",

рекомендованных постоянным комитетом Законодательного Собрания к принятию

№ п/п	Место внесения поправки	Текст проекта закона области, к которому предлагается поправка	Автор поправки	Содержание поправки	Новая редакция текста проекта закона области с учетом предлагаемой поправки	Обоснование поправки
1.	Наименование законопроекта	"О перечне документов для подтверждения соответствия земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, условиям, предусмотренным пунктом 2 статьи 3.7 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" на территории Вологодской области"	ПК	изложить в новой редакции	"О перечне документов, подтверждающих соответствие земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на котором расположен гараж, условиям для предоставления указанного земельного участка гражданину, использующему гараж, в собственность бесплатно"	Юридино-техническая правка

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О законе области "О перечне документов, подтверждающих соответствие земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на котором расположен гараж, условиям для предоставления указанного земельного участка гражданину, использующему гараж, в собственность бесплатно"

Законодательное Собрание области **п о с т а н о в л я е т** :

Принять закон области "О перечне документов, подтверждающих соответствие земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на котором расположен гараж, условиям для предоставления указанного земельного участка гражданину, использующему гараж, в собственность бесплатно".

Председатель Законодательного
Собрания области

А.Н. Луценко