

**Законодательное Собрание области  
Луценко А.Н.**

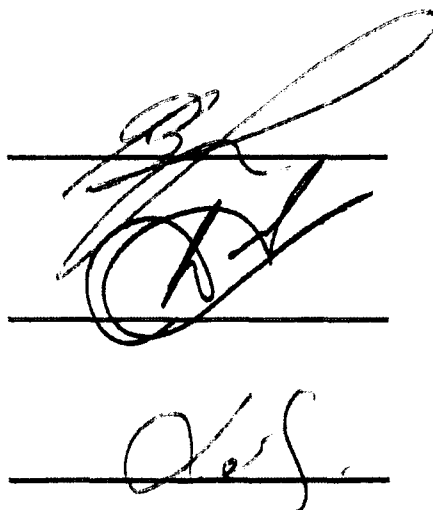
№ 1236/ЗСО от 16.08.2022 г.

**О законодательной инициативе**

В соответствии со статьей 136 Регламента Законодательного Собрания Вологодской области вносим в Законодательное Собрание области в порядке законодательной инициативы проект закона области "О внесении изменения в статью 4 закона области "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Вологодской области допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов".

Приложение: на 6 л. в 1 экз.

**Вносят депутаты**



**Р.Ю. Заварин**

**С.А. Добродей**

**Д.Е. Долженко**

Вносят депутаты Законодательного Собрания области  
Заварин Р.Ю., Добродей С.А., Долженко Д.Е.

Проект

**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О проекте закона области "О внесении изменения в статью 4 закона области "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Вологодской области допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов"**

Законодательное Собрание области **п о с т а н о в л я е т**:

Принять в первом чтении проект закона области "О внесении изменения в статью 4 закона области "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Вологодской области допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов".

Председатель Законодательного  
Собрания области

А.Н. Луценко

Вологда  
" " \_\_\_\_\_ 2022 года

№

Вносят депутаты Законодательного Собрания области  
Заварин Р.Ю., Добродей С.А., Долженко Д.Е.

Проект

## **ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О законе области "О внесении изменения в статью 4 закона области "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Вологодской области допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов"**

Законодательное Собрание области **п о с т а н о в л я е т**:

Принять закон области "О внесении изменения в статью 4 закона области "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Вологодской области допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов".

Председатель Законодательного  
Собрания области

А.Н. Луценко

Вологда  
" " \_\_\_\_\_ 2022 года

№

Вносят депутаты Законодательного Собрания области  
Заварин Р.Ю., Добродей С.А., Долженко Д.Е.

Проект

## **ЗАКОН ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 4 ЗАКОНА ОБЛАСТИ  
"ОБ УСТАНОВЛЕНИИ КРИТЕРИЕВ, КОТОРЫМ ДОЛЖНЫ  
СООТВЕТСТВОВАТЬ ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО И  
КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ, МАСШТАБНЫЕ  
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ, ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ  
(РЕАЛИЗАЦИИ) КОТОРЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ВОЛОГОДСКОЙ  
ОБЛАСТИ ДОПУСКАЕТСЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО  
УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ  
В АРЕНДУ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ"**

### **Статья 1**

В пункте 4 части 2 статьи 4 закона области от 4 октября 2018 года № 4408-ОЗ "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Вологодской области допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов" (с изменениями, внесенными законами области от 26 октября 2018 года № 4421-ОЗ, от 6 декабря 2019 года № 4607-ОЗ, от 12 мая 2020 года № 4704-ОЗ) слова "территории опережающего социально-экономического развития" заменить словами "территории опережающего развития".

### **Статья 2**

Настоящий закон области вступает в силу с 11 января 2023 года.

Губернатор области

О.А. Кувшинников

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту закона области "О внесении изменения в статью 4 закона области "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Вологодской области допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов"**

Проект закона области "О внесении изменения в статью 4 закона области "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Вологодской области допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов" разработан в целях приведения в соответствие с Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 271-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 271-ФЗ), которым термин "территория опережающего социально-экономического развития" заменяется термином "территория опережающего развития".

Срок вступления в силу Федерального закона № 271-ФЗ в части норм, устанавливающих новую терминологию - по истечении ста восьмидесяти дней после дня его официального опубликования. День официального опубликования Федерального закона № 271-ФЗ - 14 июля 2022 года. Срок вступления в силу Федерального закона – 11 января 2023 года.

Законопроектом предлагается установить срок вступления в силу закона области "О внесении изменения в статью 4 закона области "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Вологодской области допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов" с 11 января 2023 года.

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**  
**проекта закона области "О внесении изменения в статью 4 закона**  
**области "Об установлении критериев, которым должны соответствовать**  
**объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения,**  
**масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации)**  
**которых на территории Вологодской области допускается предоставление**  
**земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной**  
**собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов"**

Принятие настоящего проекта закона области не потребует дополнительных расходов областного бюджета.

## **ПЕРЕЧЕНЬ**

**законов области и иных нормативных правовых актов области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта закона области "О внесении изменения в статью 4 закона области "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Вологодской области допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов"**

Принятие настоящего проекта закона области не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия иных нормативных правовых актов области.