

**В Законодательное Собрание  
Вологодской области**

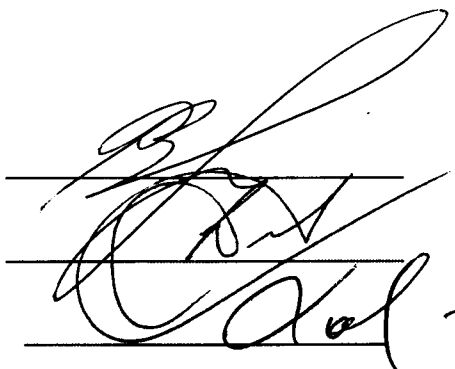
326/ЗСО от 10.03.2022

О законодательной инициативе

В соответствии со статьей 136 Регламента Законодательного Собрания Вологодской области вносим в Законодательное Собрание области в порядке законодательной инициативы проект закона области "О внесении изменений в закон области "О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по лицензионному контролю".

Приложение на 8 листах.

**Вносят депутаты**



Р.Ю.Заварин

С.А.Добродей

Д.Е.Долженко

Серова О.В.  
(8172)595033

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ	
" 11 "	03 2022 г.
Входящий №	1083

Вносят депутаты  
Законодательного Собрания  
области

Проект

## **ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О проекте закона области  
"О внесении изменений в закон области  
"О наделении органов местного самоуправления отдельными  
государственными полномочиями по лицензионному контролю"**

**Законодательное Собрание области постановляет:**

**Принять в первом чтении проект закона области "О внесении изменений в закон области "О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по лицензионному контролю".**

**Председатель Законодательного  
Собрания области**

**А.Н. Луценко**

**Вологда  
" " марта 2022 года**

**№**

Вносят депутаты  
Законодательного Собрания  
области

Проект

**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О законе области**

**"О внесении изменений в закон области**

**"О наделении органов местного самоуправления отдельными  
государственными полномочиями по лицензионному контролю"**

Законодательное Собрание области постановляет:

Принять закон области "О внесении изменений в закон области "О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по лицензионному контролю".

Председатель Законодательного  
Собрания области

А.Н. Луценко

Вологда  
" " марта 2022 года

№

# **ЗАКОН ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ОБЛАСТИ "О НАДЕЛЕНИИ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ОТДЕЛЬНЫМИ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ ПОЛНОМОЧИЯМИ ПО ЛИЦЕНЗИОННОМУ КОНТРОЛЮ"**

### **Статья 1**

Внести в закон области от 15 декабря 2017 года № 4260-ОЗ "О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по лицензионному контролю" (с изменениями, внесенными законами области от 3 мая 2018 года № 4329-ОЗ, от 10 февраля 2020 года № 4660-ОЗ) следующие изменения:

1) наименование закона области изложить в следующей редакции:

**"О НАДЕЛЕНИИ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ  
ОТДЕЛЬНЫМИ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ ПОЛНОМОЧИЯМИ  
ПО РЕГИОНАЛЬНОМУ ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЛИЦЕНЗИОННОМУ КОНТРОЛЮ  
ЗА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ";**

2) в статье 1 слова "лицензионному контролю" заменить словами "региональному государственному лицензионному контролю за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – лицензионный контроль)";

3) статью 2 изложить в следующей редакции:

**"Статья 2. Отдельные государственные полномочия, передаваемые органам местного самоуправления**

Органы местного самоуправления наделяются отдельными государственными полномочиями по лицензионному контролю в отношении деятельности, действий (бездействий) юридических лиц независимо от организационно-правовой формы, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии, на территории соответствующего муниципального образования."

## **Статья 2**

**Настоящий закон области вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 марта 2022 года.**

**Губернатор области**

**О.А. Кувшинников**

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту закона области**  
**"О внесении изменений в закон области**  
**"О наделении органов местного самоуправления отдельными**  
**государственными полномочиями по лицензионному контролю"**

Принятие проекта закона области "О внесении изменений в закон области "О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по лицензионному контролю" (далее – законопроект) обусловлено необходимостью приведения нормативных правовых актов области в соответствие с действующим федеральным законодательством.

Законопроект разработан в связи с принятием Федерального закона от 11 июня 2021 года № 170-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" (далее – Закон № 170-ФЗ), которым внесены изменения в статьи 192, 196 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) в части вопросов, касающихся осуществления лицензирования предпринимательской деятельности.

До внесения указанных выше изменений организация лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами регулировалась Жилищным кодексом Российской Федерации (далее – Кодекс), Федеральными законами 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" и от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности".

Согласно указанным актам данный вид контроля осуществлялся посредством проведения проверок, наименование вида контроля определялось согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110 "О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами", Приказу Министра России от 28 октября 2014 года № 657/пр "Об утверждении методических рекомендаций по разработке административного регламента предоставления государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, административного регламента исполнения государственной функции по лицензионному контролю, форм документов, используемых при лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами" и постановлению Правительства Вологодской области от 10.12.2018 № 1103 "Об утверждении Порядка организации и осуществления лицензионного контроля за предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами".

Согласно редакций статей 192 и 196 Кодекса, вступающих в силу с 1 марта 2022 года) организация и осуществление данного вида контроля

регулируется Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в российской Федерации" (далее Закона № 248-ФЗ). Закон № 248-ФЗ предусматривает, что региональный государственный лицензионный контроль за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами осуществляется посредством проведения контрольно - надзорных мероприятий, виды, которых предусмотрены постановлением Правительства Вологодской области от 20.12.2021 № 1469 "О региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами".

## **ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

**проекта закона области "О внесении изменений в закон области "О  
наделении органов местного самоуправления отдельными  
государственными полномочиями по лицензионному контролю"**

Принятие настоящего проекта закона области не потребует дополнительных расходов областного бюджета.



## **ПЕРЕЧЕНЬ**

**законов области и иных нормативных правовых актов области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта закона области "О внесении изменений в закон области "О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по лицензионному контролю"**

Принятие настоящего проекта закона области потребует внесение изменений в постановление правительства Вологодской области от 20.12.2021 № 1469 "О региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами"

**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**Постоянный комитет по экономической политике и собственности**

Пушкинская ул., д. 25, г. Вологда, 160000

**РЕШЕНИЕ**  
постоянного комитета

от 11 марта 2022 года

Протокол № 6

п. 29 О проекте закона области "О внесении изменений в закон области "О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по лицензионному контролю"

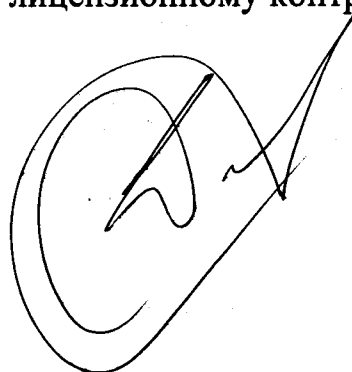
Рассмотрев проект закона области "О внесении изменений в закон области "О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по лицензионному контролю", внесенный в порядке законодательной инициативы депутатами Законодательного Собрания области, депутаты постоянного комитета Законодательного Собрания области по экономической политике и собственности (далее – постоянный комитет) отмечают следующее.

Законопроект разработан в связи с принятием Федерального закона от 11 июня 2021 года № 170-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" (далее – Закон № 170-ФЗ) и направлен на приведение норм закона области от 15 декабря 2017 года № 4260-ОЗ "О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по лицензионному контролю" в соответствие с федеральным законодательством в части уточнения наименования вида контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Постоянный комитет РЕШИЛ:

Рекомендовать принять закон области "О внесении изменений в закон области "О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по лицензионному контролю".

Председатель  
постоянного комитета



С.А. Добродей