

**В Законодательное Собрание
Вологодской области**

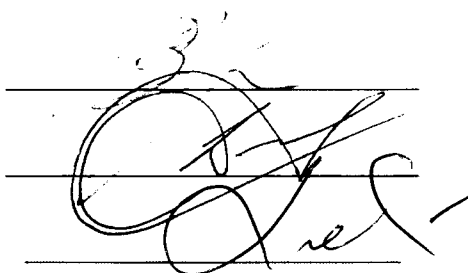
273/ЗСО от 24.02.2022

О законодательной инициативе

В соответствии со статьей 136 Регламента Законодательного Собрания Вологодской области вносим в Законодательное Собрание области в порядке законодательной инициативы проект закона области "О внесении изменений в статью 1 закона области "О государственной поддержке и (или) содействии в восстановлении нарушенных прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Вологодской области".

Приложение на 6 листах.

Вносят депутаты



Р.Ю.Заварин

С.А.Добродей

Д.Е.Долженко

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проекте закона области "О внесении изменений в статью 1 закона области "О государственной поддержке и (или) содействии в восстановлении нарушенных прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Вологодской области"

Законодательное Собрание области **п о с т а н о в л я е т :**

Принять в первом чтении проект закона области "О внесении изменений в статью 1 закона области "О государственной поддержке и (или) содействии в восстановлении нарушенных прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Вологодской области".

Председатель Законодательного
Собрания области

А.Н. Луценко

Вологда
" " _____ 2022 года

№

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О законе области "О внесении изменений в статью 1 закона области "О государственной поддержке и (или) содействии в восстановлении нарушенных прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Вологодской области"

Законодательное Собрание области **постановляет:**

Принять закон области "О внесении изменений в статью 1 закона области "О государственной поддержке и (или) содействии в восстановлении нарушенных прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Вологодской области".

Председатель Законодательного
Собрания области

А.Н. Луценко

Вологда
" " _____ 2022 года

№

ЗАКОН ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 1 ЗАКОНА ОБЛАСТИ "О ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКЕ И (ИЛИ) СОДЕЙСТВИИ В ВОССТАНОВЛЕНИИ НАРУШЕННЫХ ПРАВ ГРАЖДАН, ЧЬИ ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА ПРИВЛЕЧЕНЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ЧЬИ ПРАВА НАРУШЕНЫ, НА ТЕРРИТОРИИ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ"

Статья 1

Внести в часть 3 статьи 1 закона области от 4 октября 2017 года № 4198-ОЗ "О государственной поддержке и (или) содействии в восстановлении нарушенных прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Вологодской области" (с изменениями, внесенными законами области от 19 июля 2018 года № 4381-ОЗ, от 26 октября 2018 года № 4421-ОЗ, от 28 декабря 2018 года № 4474-ОЗ, от 5 марта 2021 года № 4852-ОЗ) следующие изменения:

1) в пункте 1 слова "публично-правовой компанией "Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства" заменить словами "публично-правовой компанией "Фонд развития территорий"(";

2) в пункте 2 слова "О публично-правовой компании по защите прав граждан-участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" заменить словами "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"(".

Статья 2

Настоящий закон области вступает в силу с 1 марта 2022 года.

Губернатор области

О.А. Кувшинников

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона области "О внесении изменений в статью 1 закона области "О государственной поддержке и (или) содействии в восстановлении нарушенных прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Вологодской области"

Настоящий проект закона области разработан в целях приведения закона области от 4 октября 2017 года № 4198-ОЗ "О государственной поддержке и (или) содействии в восстановлении нарушенных прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Вологодской области" (далее – закон области № 4198-ОЗ) в соответствие с Федеральным законом от 30 декабря 2021 года № 436-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О публично-правовой компании по защите прав граждан-участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 436-ФЗ).

Федеральным законом № 436-ФЗ создана публично-правовая компания "Фонд развития территорий" (далее – Фонд развития территорий) путем реорганизации государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (далее – Фонд ЖКХ) и публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства" (далее – Фонд защиты прав дольщиков). Фонд развития территорий является правопреемником Фонда ЖКХ и Фонда защиты прав дольщиков. Реализация Фондом развития территорий своих функций осуществляется в соответствии с Федеральными законами "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" и "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Законопроектом предлагается внести корреспондирующие изменения в закон области № 4198-ОЗ.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
проекта закона области "О внесении изменений в статью 1 закона
области "О государственной поддержке и (или) содействии в
восстановлении нарушенных прав граждан, чьи денежные средства
привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права
нарушены, на территории Вологодской области"

Принятие настоящего проекта закона области не потребует дополнительных расходов областного бюджета.

ПЕРЕЧЕНЬ

законов области и иных нормативных правовых актов области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта закона области "О внесении изменений в статью 1 закона области "О государственной поддержке и (или) содействии в восстановлении нарушенных прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Вологодской области"

Принятие настоящего проекта закона области не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия иных нормативных правовых актов области.