

# ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## Постоянный комитет по бюджету и налогам

ул. Пушкинская, 25, г. Вологда, 160000

### РЕШЕНИЕ

от 11 апреля 2022 года

протокол № 6

п. 1. О проекте закона области "О внесении изменений в статьи 2 и 4 закона области "О налоге на имущество организаций"

**Постоянный комитет по бюджету и налогам** рассмотрел проект закона области "О внесении изменений в статьи 2 и 4 закона области "О налоге на имущество организаций", внесенный в Законодательное Собрание области Губернатором области О.А.Кувшинниковым, и отмечает следующее.

Законопроект подготовлен в целях приведения закона области в соответствие с Федеральным законом (от 29 ноября 2021 года № 382-ФЗ).

В настоящее время статьей 2 закона области № 968-ОЗ предусмотрены дифференцированные налоговые ставки по налогу на имущество организаций для отдельных категорий налогоплательщиков.

В соответствии с Федеральным законом № 382-ФЗ с 1 января 2023 года не допускается установление дифференцированных налоговых ставок по налогу на имущество организаций в зависимости от категорий налогоплательщиков. С указанной даты ставки по налогу на имущество организаций могут устанавливаться в зависимости от вида недвижимого имущества, признаваемого объектом налогообложения, и (или) его кадастровой стоимости.

В этой связи законопроектом заменяются установленные в настоящее время пониженные ставки по налогу на имущество организаций соответствующими налоговыми льготами. Новые налоговые льготы не устанавливаются.

В целом законопроектом:

1. Пункт 3 статьи 2 излагается в новой редакции, согласно которой налоговая ставка по налогу на имущество организаций, исчисляемому исходя из кадастровой стоимости, устанавливается в размере 2 процента.

2. Дифференцированные налоговые ставки по налогу на имущество, исчисляемому исходя из кадастровой стоимости, предлагается заменить налоговыми льготами в виде уплаты налога в пониженном размере, соответствующем размеру налога по пониженной ставке (*например: в отношении объектов недвижимости, находящихся на территории городских округов и административных центров муниципальных районов установленная налоговая ставка на 2023 год в размере 1,5% будет соответствовать 75% исчисленной суммы налога; в отношении объектов недвижимости, находящихся на территориях муниципальных районов, за исключением административных центров муниципальных районов (сельские территории) установленная*

налоговая ставка на 2023 год в размере 0,6% будет соответствовать 30% исчисленной суммы налога).

3. Установленную в настоящее время 0% налоговую ставку для налогоплательщиков применяющих УСН, в отношении объектов розничной торговли с площадью не более 200 кв. метров (включительно), находящихся на территориях муниципальных районов, за исключением административных центров муниципальных районов, предусматривается заменить налоговой льготой в виде освобождения от уплаты налога в отношении данного имущества.

4. Пониженные налоговые ставки по налогу на имущество организаций предусмотренные пунктом 4 статьи 4 закона области № 968-ОЗ для налогоплательщиков, реализующих приоритетные инвестиционные проекты, и резидентов индустриальных парков, также предлагается заменить налоговой льготой в виде уплаты налога в пониженном размере.

5. Пункты 3<sup>1</sup>, 4 и 5 статьи 2 закона области № 968-ОЗ, предусматривающие для отдельных категорий налогоплательщиков пониженные налоговые ставки по налогу на имущество организаций, действие которых ограничено 2016-2021 годами, признаются утратившими силу.

Условия применения пониженных ставок, предусмотренные действующим законом области № 968-ОЗ, сохраняются и для применения налоговых льгот, заменяющих соответствующие налоговые ставки.

Предусматривается, что закон области вступит в силу с 1 января 2023 года.

По рассматриваемому законопроекту поступили: заключение прокуратуры области, заключения правового управления Законодательного Собрания области.

Заключение прокуратуры области не содержит замечаний и предложений по законопроекту.

С учетом заключения правового управления Законодательного Собрания области по тексту законопроекта имеются юридико-технические замечания, которые включены в таблицу поправок, рекомендованных постоянным комитетом Законодательного Собрания области по бюджету и налогам к принятию.

Учитывая вышеизложенное, **постоянный комитет по бюджету и налогам решил:**

Рекомендовать депутатам Законодательного Собрания области принять закон области "О внесении изменений в статьи 2 и 4 закона области "О налоге на имущество организаций" с учетом поправок, рекомендованных постоянным комитетом Законодательного Собрания области по бюджету и налогам к принятию.

Председатель  
постоянного комитета



Р.Ю. Заварин

**ТАБЛИЦА**

поправок к проекту закона области "О внесении изменений в статьи 2 и 4 закона области "О налоге на имущество организаций", рекомендованных к принятию

№ п/п	Место внесения поправки	Текст проекта закона области, к которому предлагается поправка	Автор поправки	Содержание поправки	Новая редакция текста проекта закона области с учетом предлагаемой поправки	Обоснование поправки
1	2	3	4	5	6	7
1.	Абзац третий пункта 1 статьи 1 законопроекта	""3. Налоговая ставка по объектам недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, указанным в статье 1 <sup>1</sup> настоящего закона, устанавливается в размере 2 процента.";	депутаты-члены постоянного комитета по бюджету и налогам	Изложить в новой редакции.	""3. Налоговая ставка по объектам недвижимого имущества, указанным в статье 1 <sup>1</sup> настоящего закона, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, устанавливается в размере 2 процента.";	Редакционная поправка
2.	Подпункт "г" пункта 2 статьи 1 законопроекта	"г) дополнить пунктами 6 <sup>2</sup> и 6 <sup>3</sup> следующего содержания:"	депутаты-члены постоянного комитета по бюджету и налогам	Слова "г)" заменить словами "д)"	"д) дополнить пунктами 6 <sup>2</sup> и 6 <sup>3</sup> следующего содержания:"	Техническая поправка
3.	Подпункт "д" пункта 2 статьи 1 законопроекта	"д) абзацы первый и второй пункта 7 изложить в следующей редакции:"	депутаты-члены постоянного комитета по бюджету и налогам	Слова "д)" заменить словами "е)"	"е) абзацы первый и второй пункта 7 изложить в следующей редакции:"	Техническая поправка