

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ
Постоянный комитет по экономической политике и собственности

Пушкинская ул., д. 25, г. Вологда, 160000

РЕШЕНИЕ
постоянного комитета

от 27 декабря 2021 года

Протокол № 26

п. 1 О проекте закона области "О внесении изменений в закон области "О регулировании некоторых вопросов в сфере организации обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Вологодской области"

Рассмотрев проект закона области "О внесении изменений в закон области "О регулировании некоторых вопросов в сфере организации обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Вологодской области" (далее – законопроект), внесенный в порядке законодательной инициативы Губернатором области О.А.Кувшинниковым, депутаты постоянного комитета Законодательного Собрания области по экономической политике и собственности (далее – постоянный комитет) отмечают следующее.

Законопроектом предлагается внести следующие изменения в закон области от 11.06.2013 № 3088-ОЗ "О регулировании некоторых вопросов в сфере организации обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Вологодской области":

1. привести часть 1 статьи 13 закона области в соответствие с нормами Жилищного кодекса, дополнив, что в областную программу капитального ремонта не включаются многоквартирные дома, в отношении которых на дату утверждения или актуализации региональной программы приняты решения о сносе или реконструкции;

2. дополнить перечень работ и услуг по капитальному ремонту работами по проведению проверки определения сметной стоимости работ по капитальному ремонту.

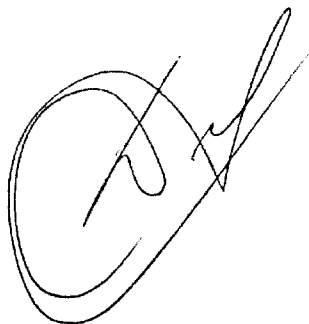
Подготовлена новая редакция законопроекта с учетом замечаний прокуратуры области и предложений участников рабочей группы по

осуществлению контроля за организацией проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Вологодской области (созыва депутатов 2016-2021 г.г.).

Постоянный комитет **РЕШИЛ:**

Рекомендовать принять закон области "О внесении изменений в закон области "О регулировании некоторых вопросов в сфере организации обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Вологодской области" в редакции постоянного комитета согласованной с субъектом права законодательной инициативы.

Председатель
постоянного комитета



С.А. Добродей

В редакции постоянного
комитета, согласованной с
субъектом права
законодательной инициативы

Вносит Губернатор области
Проект

ЗАКОН

ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ОБЛАСТИ "О РЕГУЛИРОВАНИИ НЕКОТОРЫХ ВОПРОСОВ В СФЕРЕ ОРГАНИЗАЦИИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ"

Статья 1

Внести в закон области от 11 июня 2013 года № 3088-ОЗ "О регулировании некоторых вопросов в сфере организации обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Вологодской области" (с изменениями, внесенными законами области от 13 марта 2014 года № 3317-ОЗ, от 6 июня 2014 года № 3382-ОЗ, от 14 октября 2014 года № 3432-ОЗ, от 5 декабря 2014 года № 3508-ОЗ, от 5 декабря 2014 года № 3509-ОЗ, от 7 мая 2015 года № 3639-ОЗ, от 7 мая 2015 года № 3644-ОЗ, от 7 мая 2015 года № 3645-ОЗ, от 12 мая 2015 года № 3663-ОЗ, от 8 июня 2015 года № 3676-ОЗ, от 8 октября 2015 года № 3733-ОЗ, от 8 октября 2015 года № 3745-ОЗ, от 8 октября 2015 года № 3747-ОЗ, от 11 января 2016 года № 3858-ОЗ, от 29 января 2016 года № 3876-ОЗ, от 6 июня 2016 года № 3962-ОЗ, от 29 июня 2016 года № 3983-ОЗ, от 28 октября 2016 года № 4028-ОЗ, от 2 ноября 2016 года № 4039-ОЗ, от 7 декабря 2016 года № 4069-ОЗ, от 6 марта 2017 года № 4109-ОЗ, от 10 апреля 2017 года № 4120-ОЗ, от 10

апреля 2017 года № 4121-ОЗ, от 3 мая 2017 года № 4143-ОЗ, от 4 июля 2017 года № 4181-ОЗ, от 13 декабря 2017 года № 4243-ОЗ, от 13 декабря 2017 года № 4245-ОЗ, от 11 января 2018 года № 4274-ОЗ, от 5 марта 2018 года № 4306-ОЗ, от 5 марта 2018 года № 4307-ОЗ, от 28 декабря 2018 года № 4469-ОЗ, от 8 июля 2019 года № 4560-ОЗ, от 2 октября 2019 года № 4577-ОЗ, от 2 октября 2019 года № 4582-ОЗ, от 10 апреля 2020 года № 4694-ОЗ, от 28 декабря 2020 года № 4840-ОЗ) следующие изменения:

1) пункт 1 части 1 статьи 13 изложить в следующей редакции:

"1) перечень всех многоквартирных домов, расположенных на территории Вологодской области, за исключением многоквартирных домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, многоквартирных домов, в отношении которых на дату утверждения или актуализации Областной программы капитального ремонта приняты решения о сносе или реконструкции в порядке, установленном нормативным правовым актом области, а также домов, в которых имеется менее чем пять квартир, кроме случая, указанного в статье 13² настоящего закона области;"

2) раздел IX приложения 1 дополнить словами "**проведение проверки определения сметной стоимости работ по капитальному ремонту**".

Статья 2

Настоящий закон области вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования

Губернатор области

О.А. Кувшинников