

**Законодательное Собрание области
А.Н.Луценко**

№ 929/ЗСО от 02.06.2021 г.

В соответствии со статьей 136 Регламента Законодательного Собрания Вологодской области вношу в Законодательное Собрание области в порядке законодательной инициативы проект закона области "О разграничении полномочий органов государственной власти области в сфере урегулирования вопросов приобретения гражданами прав на гаражи и земельные участки, на которых они расположены".

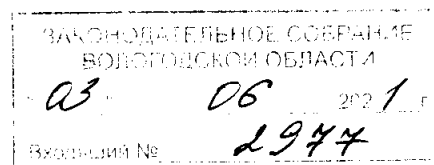
Приложение на 7 листах.

Вносит депутат



Долженко Д.Е.

Серова О.В.
(8172)595033



Вносит Долженко Д.Е.

Проект

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проекте закона области "О разграничении полномочий органов государственной власти области в сфере урегулирования вопросов приобретения гражданами прав на гаражи и земельные участки, на которых они расположены"

Законодательное Собрание области **п о с т а н о в л я е т**:

Принять в первом чтении проект закона области "О разграничении полномочий органов государственной власти области в сфере урегулирования вопросов приобретения гражданами прав на гаражи и земельные участки, на которых они расположены".

Председатель Законодательного
Собрания области

А.Н. Луценко

Вологда
" " июня 2021 года

№

Вносит Долженко Д.Е.

Проект

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О законе области "О разграничении полномочий органов государственной власти области в сфере урегулирования вопросов приобретения гражданами прав на гаражи и земельные участки, на которых они расположены"

Законодательное Собрание области **п о с т а н о в л я е т**:

Принять закон области "О разграничении полномочий органов государственной власти области в сфере урегулирования вопросов приобретения гражданами прав на гаражи и земельные участки, на которых они расположены".

Председатель Законодательного
Собрания области

А.Н. Луценко

Вологда
" " июня 2021 года

№

ЗАКОН ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

О РАЗГРАНИЧЕНИИ ПОЛНОМОЧИЙ МЕЖДУ ОРГАНАМИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ ОБЛАСТИ В СФЕРЕ УРЕГУЛИРОВАНИЯ ВОПРОСОВ ПРИОБРЕТЕНИЯ ГРАЖДАНАМИ ПРАВ НА ГАРАЖИ И ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, НА КОТОРЫХ ОНИ РАСПОЛОЖЕНЫ

Статья 1

Настоящий закон области разграничивает полномочия между органами законодательной (представительной) и исполнительной государственной власти области в сфере урегулирования вопросов приобретения гражданами прав на гаражи и земельные участки, на которых они расположены, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 5 апреля 2021 года № 79-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Статья 2

К полномочиям Законодательного Собрания области в сфере урегулирования вопросов приобретения гражданами прав на гаражи и земельные участки, на которых они расположены, относятся принятие законов области и осуществление контроля за их исполнением.

Статья 3

К полномочиям органов исполнительной государственной власти области в сфере урегулирования вопросов приобретения гражданами прав на гаражи и земельные участки, на которых они расположены, относятся:

1) определение порядка утверждения схем размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, и стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

2) установление порядка определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности области, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями;

3) установление перечня категорий граждан, имеющих право на бесплатное использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями;

4) обеспечение выполнения кадастровых работ или комплексных кадастровых работ в отношении гаражей и земельных участков, на которых они расположены.

Статья 4

Настоящий закон области вступает в силу с 1 сентября 2021 года.

Губернатор области

О.А. Кувшинников

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона области

"О разграничении полномочий органов государственной власти области в сфере урегулирования вопросов приобретения гражданами прав на гаражи и земельные участки, на которых они расположены"

С 1 сентября 2021 года вступает в силу Федеральный закон от 05.04.2021 № 79-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (закон о "гаражной амнистии"), цель которого - создание правовых условий для оформления прав граждан на объекты гаражного назначения и земельные участки, на которых они расположены.

Указанным Федеральным законом предусмотрены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации, которые необходимо разграничить.

Законопроектом предлагается отнести к полномочиям Законодательного Собрания области принятие законов области и осуществление контроля за их исполнением;

К полномочиям органов исполнительной государственной власти области:

определение порядка утверждения схем размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, и стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

установление порядка определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности области, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями;

установление перечня категорий граждан, имеющих право на бесплатное использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями;

обеспечение выполнения кадастровых работ или комплексных кадастровых работ в отношении гаражей и земельных участков, на которых они расположены.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона области

"О разграничении полномочий органов государственной власти области в сфере урегулирования вопросов приобретения гражданами прав на гаражи и земельные участки, на которых они расположены"

Принятие настоящего проекта закона области не потребует дополнительных расходов областного бюджета.

ПЕРЕЧЕНЬ

законов области и иных нормативных правовых актов области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта закона области "О разграничении полномочий органов государственной власти области в сфере урегулирования вопросов приобретения гражданами прав на гаражи и земельные участки, на которых они расположены"

Принятие настоящего проекта закона области потребует принятия законов области и подзаконных нормативных правовых актов Правительства области.