

# ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## Постоянный комитет по бюджету и налогам

---

ул. Пушкинская, 25, г. Вологда, 160000

### РЕШЕНИЕ

от 24 ноября 2020 года

протокол № 33

п. 2. О проекте закона области "О внесении изменений в статью 2 закона области "О налоге на имущество организаций"

**Постоянный комитет по бюджету и налогам** рассмотрел проект закона области "О внесении изменений в статью 2 закона области "О налоге на имущество организаций" и отмечает следующее.

Законопроектом предлагается установить налоговые преференции по налогу на имущество организаций для налогоплательщиков, перешедших с единого налога на вмененный доход (далее – ЕНВД) на общепринятую систему налогообложения и являющихся собственниками коммерческой недвижимости (административно-деловые, торговые центры и помещения в них, нежилые помещения, используемые в качестве офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания).

Преференции распространяются также на организации, совмещающие ЕНВД с другими налоговыми режимами.

Законопроектом данной категории организаций снижена ставка налога на имущество организаций на 2021 год:

- с 2% до 0% в отношении объектов розничной торговли с площадью до 200 кв. метров включительно;

- с 2% до 0,6% в отношении остальных объектов имущества.

Условием применения данной льготы является нахождение объектов имущества на территории муниципальных районов, за исключением административных центров муниципальных районов.

Предусмотренные законопроектом налоговые льготы не распространяются на объекты имущества, переданные во временное владение или пользование другим лицам.

Закон области вступает в силу с 1 января 2021 года.

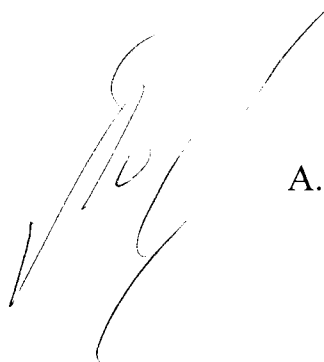
Согласно заключению прокуратуры области замечаний по законопроекту не имеется.

С учетом заключения правового управления Законодательного Собрания области по тексту законопроекта имеются юридико-технические замечания, которые включены в таблицу поправок.

Учитывая вышеизложенное, **постоянный комитет по бюджету и налогам решил:**

Рекомендовать депутатам Законодательного Собрания области принять закон области "О внесении изменений в статью 2 закона области "О налоге на имущество организаций" с учетом таблицы поправок, рекомендованных к принятию (прилагается).

Председатель  
постоянного комитета



А.Г. Подволоцкий

Приложение к решению  
постоянного комитета по  
бюджету и налогам  
от 19 ноября 2020 года,  
протокол 33, пункт 2

**ТАБЛИЦА**

поправок к проекту закона области "О внесении изменений в статью 2 закона области "О налоге на имущество организаций", рекомендованных к принятию

№ п/п	Место внесения поправки	Текст проекта закона области, к которому предлагается поправка	Автор поправки	Содержание поправки	Новая редакция текста проекта закона области с учетом предлагаемой поправки	Обоснование поправки
1	2	3	4	5	6	7
1.	Абзац первый статьи 1 законопроекта	"Внести в пункт 3 статьи 2 закона области от 21 ноября 2003 года № 968-ОЗ "О налоге на имущество организаций" (с изменениями, внесенными законами области от 19 декабря 2003 года № 975-ОЗ, от 23 марта 2004 года № 1004-ОЗ, от 20 ноября 2004 года № 1069-ОЗ, от 2 июня 2005 года № 1291-ОЗ, от 17 декабря 2007 года № 1716-ОЗ, от 28 ноября 2008 года № 1898-ОЗ, от 1 апреля 2009 года № 1972-ОЗ, от 7 июля 2009 года № 2043-ОЗ, от 28 сентября 2009 года № 2079-ОЗ, от 26 октября 2009 года № 2115-ОЗ, от 1 июля 2010 года № 2333-ОЗ, от 9 июня 2011 года № 2535-ОЗ, от 15 марта 2013 года № 3009-ОЗ, от 2 апреля 2013 года № 3022-ОЗ, от 9 июля 2013 года № 3114-ОЗ, от 9 июля 2013 года № 3119-ОЗ, от 7	депутаты-члены постоянного комитета по бюджету и налогам	слова ", от 12 мая 2020 года № 4711-ОЗ" исключить	"Внести в пункт 3 статьи 2 закона области от 21 ноября 2003 года № 968-ОЗ "О налоге на имущество организаций" (с изменениями, внесенными законами области от 19 декабря 2003 года № 975-ОЗ, от 23 марта 2004 года № 1004-ОЗ, от 20 ноября 2004 года № 1069-ОЗ, от 2 июня 2005 года № 1291-ОЗ, от 17 декабря 2007 года № 1716-ОЗ, от 28 ноября 2008 года № 1898-ОЗ, от 1 апреля 2009 года № 1972-ОЗ, от 7 июля 2009 года № 2043-ОЗ, от 28 сентября 2009 года № 2079-ОЗ, от 26 октября 2009 года № 2115-ОЗ, от 1 июля 2010 года № 2333-ОЗ, от 9 июня 2011 года № 2535-ОЗ, от 15 марта 2013 года № 3009-ОЗ, от 2 апреля 2013 года № 3022-ОЗ, от 9 июля 2013 года № 3114-ОЗ, от 9 июля 2013 года № 3119-ОЗ, от 7	Техническая поправка

		<p>мая 2014 года № 3353-ОЗ, от 7 мая 2014 года № 3360-ОЗ, от 14 октября 2014 года № 3426-ОЗ, от 19 января 2015 года № 3549-ОЗ, от 7 мая 2015 года № 3640-ОЗ, от 26 ноября 2015 года № 3786-ОЗ, от 11 апреля 2016 года № 3916-ОЗ, от 29 июня 2016 года № 3989-ОЗ, от 28 декабря 2016 года № 4077-ОЗ, от 6 февраля 2017 года № 4099-ОЗ, от 6 марта 2017 года № 4107-ОЗ, от 29 мая 2017 года № 4150-ОЗ, от 2 октября 2017 года № 4184-ОЗ, от 2 октября 2017 года № 4193-ОЗ, от 25 октября 2017 года № 4216-ОЗ, от 29 ноября 2017 года № 4234-ОЗ, от 28 декабря 2017 года № 4269-ОЗ, от 26 октября 2018 года № 4422-ОЗ, от 4 декабря 2019 года № 4605-ОЗ, от 13 марта 2020 года № 4666-ОЗ, от 12 мая 2020 года № 4698-ОЗ, от 12 мая 2020 года № 4710-ОЗ, от 12 мая 2020 года № 4711-ОЗ, от 29 июня 2020 года № 4727-ОЗ) следующие изменения:"</p>			<p>мая 2014 года № 3353-ОЗ, от 7 мая 2014 года № 3360-ОЗ, от 14 октября 2014 года № 3426-ОЗ, от 19 января 2015 года № 3549-ОЗ, от 7 мая 2015 года № 3640-ОЗ, от 26 ноября 2015 года № 3786-ОЗ, от 11 апреля 2016 года № 3916-ОЗ, от 29 июня 2016 года № 3989-ОЗ, от 28 декабря 2016 года № 4077-ОЗ, от 6 февраля 2017 года № 4099-ОЗ, от 6 марта 2017 года № 4107-ОЗ, от 29 мая 2017 года № 4150-ОЗ, от 2 октября 2017 года № 4184-ОЗ, от 2 октября 2017 года № 4193-ОЗ, от 25 октября 2017 года № 4216-ОЗ, от 29 ноября 2017 года № 4234-ОЗ, от 28 декабря 2017 года № 4269-ОЗ, от 26 октября 2018 года № 4422-ОЗ, от 4 декабря 2019 года № 4605-ОЗ, от 13 марта 2020 года № 4666-ОЗ, от 12 мая 2020 года № 4698-ОЗ, от 12 мая 2020 года № 4710-ОЗ, от 29 июня 2020 года № 4727-ОЗ) следующие изменения:"</p>	
2.	<p>Абзац шестой пункта 2 статьи 1 законопроекта</p>	<p>"В случае передачи объекта недвижимого имущества и (или) объекта розничной торговли, в отношении которого снижена ставка, другому лицу (другим лицам) во временное владение</p>	<p>депутаты-члены постоянного комитета по бюджету и налогам</p>	<p>Слова "в котором произошла передача объекта недвижимого имущества (объекта розничной</p>	<p>"В случае передачи объекта недвижимого имущества и (или) объекта розничной торговли, в отношении которого снижена ставка, другому лицу (другим лицам) во временное владение</p>	<p>Редакционная поправка</p>

		или во временное владение и пользование организация утрачивает право на применение сниженной налоговой ставки в отношении такого объекта с начала квартала, в котором произошла передача объекта недвижимого имущества (объекта розничной торговли);";"		торговли)" заменить словами " в котором произошла его передача"	или во временное владение и пользование организация утрачивает право на применение сниженной налоговой ставки в отношении такого объекта с начала квартала, в котором произошла его передача;";"	
--	--	---	--	---	--	--