

Законодательное Собрание области

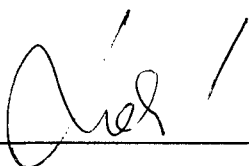
А.Н.Луценко

№ 1105/ЗСО от 14 октября.2020 г.

В соответствии со статьей 136 Регламента Законодательного Собрания Вологодской области вносим в Законодательное Собрание области в порядке законодательной инициативы проект закона области "О внесении изменения в статью 7 закона области "О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и об определении общей площади предоставляемого жилого помещения отдельным категориям граждан".

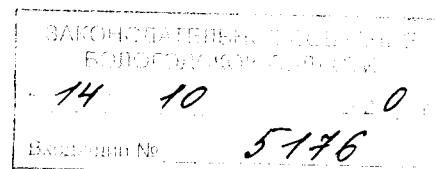
Приложение на 7 листах.

Вносит депутат



Д.Е.Долженко

Серова О.В.
(8172)595033



Вносят депутаты Законодательного
Собрания области

Проект

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проекте закона области "О внесении изменения в статью 7 закона области "О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и об определении общей площади предоставляемого жилого помещения отдельным категориям граждан"

Законодательное Собрание области **п о с т а н о в л я е т**:

Принять в первом чтении проект закона области "О внесении изменения в статью 7 закона области "О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и об определении общей площади предоставляемого жилого помещения отдельным категориям граждан".

Председатель Законодательного
Собрания области

А.Н. Луценко

Вологда
" " _____ 2020 года

№

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О законе области "О внесении изменения в статью 7 закона области "О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и об определении общей площади предоставляемого жилого помещения отдельным категориям граждан"

Законодательное Собрание области **п о с т а н о в л я е т**:

Принять закон области "О внесении изменения в статью 7 закона области "О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и об определении общей площади предоставляемого жилого помещения отдельным категориям граждан".

Председатель Законодательного
Собрания области

А.Н. Луценко

Вологда
" " _____ 2020 года

№

ЗАКОН ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 7 ЗАКОНА ОБЛАСТИ "О ПОРЯДКЕ ВЕДЕНИЯ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ УЧЕТА ГРАЖДАН В КАЧЕСТВЕ НУЖДАЮЩИХСЯ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА, И ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ПРЕДОСТАВЛЯЕМОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН"

Статья 1

Внести в абзац шестой части 2 статьи 7 закона области от 29 июня 2005 года № 1307-ОЗ "О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и об определении общей площади предоставляемого жилого помещения отдельным категориям граждан" (с изменениями, внесенными законами области от 5 октября 2005 года № 1335-ОЗ, от 3 декабря 2009 года, № 2156-ОЗ, от 25 декабря 2009 года № 2193-ОЗ, от 30 марта 2010 года № 2245-ОЗ, от 29 апреля 2010 года № 2284-ОЗ, от 31 октября 2011 года № 2629-ОЗ, от 3 октября 2012 года № 2854-ОЗ, от 13 декабря 2012 года № 2923-ОЗ, от 14 октября 2014 года № 3431-ОЗ, от 14 октября 2014 года № 3442-ОЗ, от 6 апреля 2015 года № 3624-ОЗ, от 8 октября 2015 года № 3731-ОЗ, от 9 октября 2015 года № 3750-ОЗ, от 28 октября 2016 года № 4036-ОЗ, от 28 декабря 2018 года № 4471-ОЗ, от 30 июня 2020 года № 4751-ОЗ) изменение, дополнив словами ", а также иных категорий граждан, определенных федеральным законом, указом Президента Российской Федерации или законом области".

Статья 2

Настоящий закон области вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор области

О.А. Кувшинников

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона области "О внесении изменения в статью 7 закона области "О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и об определении общей площади предоставляемого жилого помещения отдельным категориям граждан"

Настоящий законопроект направлен на приведение закона области от 29 июня 2005 года № 1307-ОЗ "О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и об определении общей площади предоставляемого жилого помещения отдельным категориям граждан" (далее - закон области № 1307-ОЗ) в соответствие с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 287-ФЗ "О внесении изменений в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьи 15 и 24 Федерального закона "О статусе военнослужащих" (далее - Федеральный закон № 287-ФЗ).

Как следует из части 3 статьи 49 ЖК РФ, жилые помещения жилищного фонда Российской Федерации или жилищного фонда субъекта Российской Федерации по договорам социального найма предоставляются иным определенным федеральным законом, указом Президента Российской Федерации или законом субъекта Российской Федерации категориям граждан, признанных по установленным ЖК РФ и (или) федеральным законом, указом Президента Российской Федерации или законом субъекта Российской Федерации основаниям нуждающимися в жилых помещениях.

Статьей 56 Жилищного кодекса Российской Федерации предусмотрены основания, при которых граждане снимаются соответствующими органами с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях. В том числе с учета снимаются граждане, получившие от государства земельный участок для строительства жилого дома. Изменение, внесенное Федеральным законом № 287-ФЗ, предусматривает исключение из вышеуказанного общего правила не только для граждан, имеющих трех и более детей, но и иных категорий граждан, определенных федеральным законом, указом Президента Российской Федерации или законом субъекта Российской Федерации.

В части 2 статьи 7 закона области № 1307-ОЗ содержится аналогичный перечень оснований снятия граждан с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях, который включает в себя основание по предоставлению гражданам в установленном порядке от органа государственной власти области или органа местного самоуправления области земельного участка (кроме садового земельного участка) для строительства жилого дома, за исключением граждан, имеющих трех и более детей.

Законопроектом предлагается внести в часть 2 статьи 7 закона области № 1307-ОЗ изменение, установив, что не будут подлежать снятию с учёта в

качестве нуждающихся в жилых помещениях получившие земельный участок граждане, не только имеющие трех и более детей, но и иные их категории, определенные федеральным законом, указом Президента Российской Федерации или законом области.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
проекта закона области "О внесении изменения в статью 7 закона
области "О порядке ведения органами местного самоуправления учета
граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях,
предоставляемых по договорам социального найма, и об определении
общей площади предоставляемого жилого помещения отдельным
категориям граждан"

Принятие настоящего проекта закона области не потребует дополнительных расходов областного бюджета.

ПЕРЕЧЕНЬ

законов области и иных нормативных правовых актов области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта закона области "О внесении изменения в статью 7 закона области "О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и об определении общей площади предоставляемого жилого помещения отдельным категориям граждан"

Принятие настоящего проекта закона области не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия иных нормативных правовых актов области.