

Законодательное Собрание области

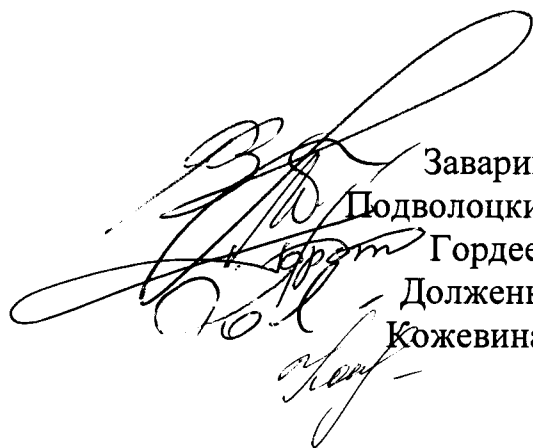
А.Н.Луценко

№ 289/ЗСО от 16.03.2020 г.

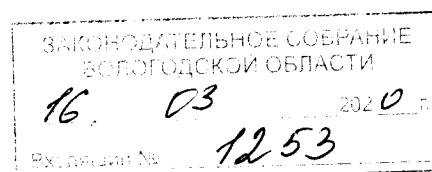
В соответствии со статьей 136 Регламента Законодательного Собрания Вологодской области вносим в Законодательное Собрание области в порядке законодательной инициативы проект закона области "О внесении изменений в статью 11¹ закона области "О регулировании некоторых вопросов в сфере организации обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории вологодской области".

Приложение на 7 листах.

Вносят депутаты


Заварин Р.Ю.,
Подволоцкий А.Г.,
Гордеев А.В.,
Долженко Д.Е.,
Кожевина Л.Ю.

Серова О.В.
(8172)595033



Вносят депутаты Законодательного
Собрания области:
Заварин Р.Ю.,
Подволоцкий А.Г.,
Гордеев А.В.,
Долженко Д.Е.,
Кожевина Л.Ю.
Проект

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О проекте закона области
"О внесении изменений в статью 11¹ закона области
"О регулировании некоторых вопросов в сфере организации
обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах на территории вологодской области"**

Законодательное Собрание области **п о с т а н о в л я е т :**

Принять в первом чтении проект закона области "О внесении изменений в статью 11¹ закона области "О регулировании некоторых вопросов в сфере организации обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории вологодской области".

Председатель Законодательного
Собрания области

А.Н. Луценко

"__" марта 2020 года
г. Вологда
№ ____

Вносят депутаты Законодательного
Собрания области:
Заварин Р.Ю.,
Подволоцкий А.Г.,
Гордеев А.В.,
Долженко Д.Е.,
Кожевина Л.Ю.
Проект

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О законе области

"О внесении изменений в статью 11¹ закона области

**"О регулировании некоторых вопросов в сфере организации
обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах на территории вологодской области"**

Законодательное Собрание области **п о с т а н о в л я е т :**

Принять закон области "О внесении изменений в статью 11¹ закона области "О регулировании некоторых вопросов в сфере организации обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории вологодской области".

Председатель Законодательного
Собрания области

А.Н. Луценко

"___" марта 2020 года
г. Вологда
№ _____

Вносят депутаты Законодательного
Собрания области:
Заварин Р.Ю.,
Подволоцкий А.Г.,
Гордеев А.В.,
Долженко Д.Е.,
Кожевина Л.Ю..

Проект

ЗАКОН ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 11¹ ЗАКОНА ОБЛАСТИ "О РЕГУЛИРОВАНИИ НЕКОТОРЫХ ВОПРОСОВ В СФЕРЕ ОРГАНИЗАЦИИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ"

Статья 1

Внести в статью 11¹ закона области от 11 июня 2013 года № 3088-ОЗ "О регулировании некоторых вопросов в сфере организации обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Вологодской области" (с изменениями, внесенными законами области от 13 марта 2014 года № 3317-ОЗ, от 6 июня 2014 года № 3382-ОЗ, от 14 октября 2014 года № 3432-ОЗ, от 5 декабря 2014 года № 3508-ОЗ, от 5 декабря 2014 года № 3509-ОЗ, от 7 мая 2015 года № 3639-ОЗ, от 7 мая 2015 года № 3644-ОЗ, от 7 мая 2015 года № 3645-ОЗ, от 12 мая 2015 года № 3663-ОЗ, от 8 июня 2015 года № 3676-ОЗ, от 8 октября 2015 года № 3733-ОЗ, от 8 октября 2015 года № 3745-ОЗ, от 8 октября 2015 года № 3747-ОЗ, от 11 января 2016 года № 3858-ОЗ, от 29 января 2016 года № 3876-ОЗ, от 6 июня 2016 года № 3962-ОЗ, от 29 июня 2016 года № 3983-ОЗ, от 28 октября 2016 года № 4028-ОЗ, от 2 ноября 2016 года № 4039-ОЗ, от 7 декабря 2016 года № 4069-ОЗ, от 6 марта 2017 года № 4109-ОЗ, от 10 апреля 2017 года № 4120-ОЗ, от 10 апреля 2017 года № 4121-ОЗ, от 3 мая 2017 года № 4143-ОЗ, от 4 июля 2017 года № 4181-ОЗ, от 13 декабря 2017 года № 4243-ОЗ, от 13 декабря 2017 года № 4245-ОЗ, от 11 января 2018 года № 4274-ОЗ, от 5 марта 2018 года № 4306-ОЗ, от 5 марта 2018 года № 4307-ОЗ, от 28 декабря 2018 года № 4469-ОЗ, от 8 июля 2019 года № 4560-ОЗ, 02 октября 2019 года № 4577-ОЗ, от 02 октября 2019 года № 4582-ОЗ) следующие изменения:

1) в части 1:

в абзаце первом слово «пяти» заменить словом «десяти»;

в пункте 3:

абзац первый изложить в редакции:

«3) документы и информацию:»
абзацы двенадцатый и тринадцатый признать утратившими силу;

2) в части 2 слово «пяти» заменить словом «десяти»;

3) в части 3:

в абзаце первом слово «пяти» заменить словом «десяти»;

в пункте 2:

абзац первый изложить в редакции:

«2) документы и информацию:»

абзацы десятый и одиннадцатый признать утратившими силу.

Статья 2

Настоящий закон области вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор области

О.А.Кувшинников

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона области

"О внесении изменений в статью 11¹ закона области "О регулировании некоторых вопросов в сфере организации обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории вологодской области"

Законопроект подготовлен по результатам заседания рабочей группы по осуществлению контроля за организацией проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Вологодской области (далее – рабочая группа).

На заседании рабочей группы директором некоммерческой организации Вологодской области "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Вологодской области" (далее – региональный оператор) И.В.Михельсоном были озвучены предложения по внесению изменений в статью 11¹ закона области.

В частности, предложено:

увеличить срок, в течение которого передаются документы и информация региональным оператором владельцу специального счета в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме приняли решение уйти из «общего котла» с 5 до 10 рабочих дней;

исключить из перечня передаваемых документов и информации следующую информацию:

о невозвращенных кредитах, займах (с указанием остатка), привлеченных в целях финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с приложением копии кредитного договора и (или) копии договора займа;

о наличии задолженности (с указанием суммы) по оплате оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

При наличии невозвращенных кредитов и займов, а также задолженности по оплате услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме собственники помещений в многоквартирном доме не вправе принять решение об изменении способа формирования фонда капитального ремонта.

Рабочей группой предложения были поддержаны.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона области

"О внесении изменений в статью 11¹ закона области

"О регулировании некоторых вопросов в сфере организации обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории вологодской области"

Принятие настоящего проекта закона области не потребует дополнительных расходов областного бюджета.

ПЕРЕЧЕНЬ

законов области и иных нормативных правовых актов области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта закона области

"О внесении изменений в статью 11¹ закона области

"О регулировании некоторых вопросов в сфере организации обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории вологодской области"

Принятие настоящего проекта закона области не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия нормативного правового акта области.