



ГУБЕРНАТОР ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Герцена ул., д. 2, г. Вологда, 160000; тел.: (8172) 23-00-16, 23-00-00; факс: (8172) 23-00-13;
телетайп: 146933 Поза; e-mail: Government@pvo.gov35.ru; http://www.vologda-oblast.ru

14.05.2020 № 4526-пр

На № _____ от _____

Председателю Законодательного
Собрания области

А.Н. Луценко

О законодательной инициативе

Уважаемый Андрей Николаевич!

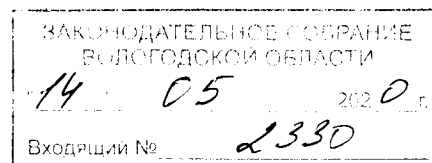
В соответствии со статьей 51 Устава области вношу в порядке законодательной инициативы для рассмотрения на сессии Законодательного Собрания области проект закона области «О внесении изменений в закон области "О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области».

Дополнительно сообщаю, что официальным представителем по данному проекту закона области назначен начальник Департамента имущественных отношений области Балаева Любовь Валерьевна.

С уважением

О.А. Кувшинников

А.В. Неустроев
(8172) 23 01 48 (3226)
Государственно-правовой департамент Правительства области



Вносит Губернатор области

ПРОЕКТ

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проекте закона области "О внесении изменений в закон области "О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области"

Законодательное Собрание области **постановляет:**

Принять в первом чтении проект закона области "О внесении изменений в закон области "О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области".

Председатель Законодательного
Собрания области

А.Н. Луценко

Вносит Губернатор области

ПРОЕКТ

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О законе области "О внесении изменений в закон области "О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области"

Законодательное Собрание области **п о с т а н о в л я е т :**

Принять закон области "О внесении изменений в закон области "О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области".

Председатель Законодательного
Собрания области

А.Н. Луценко

ЗАКОН ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ОБЛАСТИ "О БЕСПЛАТНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ В СОБСТВЕННОСТЬ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НА ТЕРРИТОРИИ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ"

Статья 1

Внести в закон области от 8 апреля 2015 года № 3627-ОЗ "О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области" (с изменениями, внесенными законами области от 8 октября 2015 года № 3732-ОЗ, от 28 октября 2016 года № 4032-ОЗ, от 28 декабря 2016 года № 4080-ОЗ, от 10 апреля 2017 года № 4128-ОЗ, от 9 июня 2017 года № 4158-ОЗ, от 28 декабря 2017 года № 4271-ОЗ, от 31 января 2018 года № 4296-ОЗ, от 12 июля 2018 года № 4370-ОЗ, от 10 декабря 2018 года № 4462-ОЗ, от 10 декабря 2018 года № 4464-ОЗ, от 22 февраля 2019 года № 4499-ОЗ, от 11 июня 2019 года № 4541-ОЗ, от 1 ноября 2019 года № 4594-ОЗ, от 10 апреля 2020 года № 4692-ОЗ) следующие изменения:

1) в статье 6:

часть 2 изложить в новой редакции:

"2. Копия заявления о постановке на учет с отметкой о дате и времени регистрации направляется гражданину почтовым отправлением с уведомлением о вручении уполномоченным органом в течение пяти рабочих дней после регистрации заявления о постановке на учет. В случае личного обращения гражданина или его представителя копия заявления о постановке на учет с отметкой о дате и времени регистрации вручается под расписку в день регистрации. В случае поступления заявления о постановке на учет в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" копия заявления о постановке на учет направляется в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение пяти рабочих дней после регистрации заявления о постановке на учет.";

дополнить частью 6² следующего содержания:

"6². Уполномоченный орган в течение 7 рабочих дней после регистрации заявления о постановке на учет возвращает заявление с документами заявителю

в случае, если оно подано в уполномоченный орган с нарушением требований статьи 4 настоящего закона области, с указанием причин возврата.

Граждане, по заявлению о постановке на учет которых принято решение о возврате, сохраняют право на повторное обращение с заявлением о постановке на учет в уполномоченный орган в порядке, установленном настоящим законом области.";

2) в статье 7:

часть 3 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

"6) в случае обращения гражданина, указанного в пункте 1 части 1 статьи 1 настоящего закона области, с заявлением о постановке на учет для индивидуального жилищного строительства – несоответствие такого гражданина требованиям, установленным частью 2² статьи 1 настоящего закона области.";

дополнить частью 6 следующего содержания:

"6. Уполномоченный орган, осуществляющий принятие на учет, ежеквартально не позднее 15 числа месяца, следующего за истекшим кварталом, размещает на официальном сайте органа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" сведения о текущем состоянии учета граждан по установленной органом исполнительной государственной власти области в сфере управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Вологодской области, и земельных отношений форме.";

3) в статье 9:

часть 3 изложить в новой редакции:

"3. В отношении граждан, указанных в пункте 1 части 1 статьи 1 настоящего закона области, уполномоченный орган запрашивает также сведения о лице, на чье имя выдано удостоверение многодетной семьи на текущий момент и на момент регистрации заявления о предоставлении земельного участка.";

пункт 4 части 5 изложить в новой редакции:

"4) реализовано право на получение единовременной денежной выплаты взамен земельного участка одним из родителей.";

4) статью 12 после слов "уведомлений," дополнить словами "сведений о текущем состоянии учета граждан";

5) в статье 12¹:

дополнить частью 14⁵ следующего содержания:

"14⁵. В случае если стороной сделки (договора), предусмотренной частью 1 настоящей статьи, является родитель, указанный в пункте 1 части 1 статьи 1 настоящего закона области, не состоящий на учете для индивидуального жилищного строительства, имеющий удостоверение многодетной семьи, единовременная денежная выплата предоставляется такому родителю на основании заявления родителя, состоящего на учете для индивидуального жилищного строительства.";

часть 14⁵ считать частью 14⁶."

Статья 2

Настоящий закон области вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования, за исключением абзацев четвертого, пятого части 2 статьи 1 настоящего закона области.

Абзацы четвертый, пятый части 2 статьи 1 настоящего закона области вступают в силу с 1 октября 2020 года.

Губернатор области

О.А. Кувшинников

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона области "О внесении изменений в закон области "О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области"

Законом области от 8 апреля 2015 года № 3627-ОЗ "О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области" (далее – Закон области) установлены порядок и случаи предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность бесплатно и предоставления единовременной выплаты взамен земельного участка.

В части 3 статьи 4 Закона области установлено, что для граждан, указанных в пункте 1 части 1 статьи 1 настоящего закона области, с заявлением вправе обратиться:

- 1) один из родителей - лицо, на чье имя выдано удостоверение многодетной семьи;
- 2) одинокая мать (отец).

Статья 4 Закона области также определяет условие - в какой орган (район, поселение, городской округ) и в каких случаях (для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения садоводства) обращается с заявлением о постановке на учет гражданин, имеющий трех и более детей.

Так как первоначальные условия обращения в уполномоченный орган с заявлением о постановке на учет четко определены Законом области, данным проектом предлагается в иных случаях заявление возвращать без рассмотрения в срок, не превышающий 7 рабочих дней, предусмотрев такое основание в статье 6 Закона области. Данная норма направлена на более быструю реализацию прав многодетных (в действующей редакции Закона области уполномоченный орган в течение 30 рабочих дней после регистрации заявления о постановке на учет принимает решение о постановке гражданина на учет (об отказе в постановке гражданина на учет)).

Проектом закона предлагается уточнить часть 2 статьи 6, установив срок вручения (при личном обращении) и направления в форме электронного документа копии заявления о постановке на учет с отметкой о дате и времени регистрации (в действующей редакции Закона области установлен срок вручения копии заявления лишь в случае личного обращения гражданина).

Частью 7 статьи 6 Закона области установлено, что заявлению гражданина о постановке на учет, по которому принято решение о постановке на учет, присваивается порядковый номер в соответствии с датой и временем регистрации заявления о постановке на учет.

Предоставление земельных участков и «Земельного сертификата» «сдвигают» очередь, то есть, к примеру, номер учета 1036 не является таковым в части порядкового номера - он может быть 500.

В связи с этим проектом закона предлагается дополнить статью 7 Закона области нормой, обязывающей уполномоченные органы размещать на своих сайтах сведения о текущем состоянии учета граждан, по аналогии с законом области от 29 июня 2005 года № 1307-ОЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и об определении общей площади предоставляемого жилого помещения отдельным категориям граждан». Данная норма будет способствовать максимальной информированности граждан о текущем состоянии очереди и обеспечению прозрачности процедур реализации Закона области.

Также проектом закона области предлагается дополнить часть 3 статьи 7 Закона области основанием для отказа – отсутствием нуждаемости у граждан, имеющих трех и более детей, в случае обращения с заявлением о постановке на учет для индивидуального жилищного строительства (такое условие введено в Закон области 1 июля 2018 года).

Проектом закона области уточняется установленное частью 5 статьи 9 Закона области основание для отказа в предоставлении земельного участка – получение одним из родителей единовременной денежной выплаты, и перечень случаев предоставления единовременной денежной выплаты, когда стороной сделки является родитель, не состоящий на учете для индивидуального жилищного строительства, имеющий удостоверение многодетной семьи (статья 12(1) дополняется частью 14(5)).

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
проекта закона области "О внесении изменений в закон области
"О бесплатном предоставлении в собственность отдельным
категориям граждан земельных участков, находящихся в
государственной или муниципальной собственности, на
территории Вологодской области"**

Принятие настоящего проекта закона области не потребует дополнительных расходов областного бюджета, выпадающие доходы консолидированного бюджета области отсутствуют.

ПЕРЕЧЕНЬ

законов области и иных нормативных правовых актов области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием закона области "О внесении изменений в закон области "О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области"

Принятие настоящего проекта закона области не потребует признания утратившими силу, отмены, а также принятия нормативных правовых актов Вологодской области.