

**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**Постоянный комитет по экономической политике и собственности**

ул. Пушкинская, 25, г. Вологда, 160000

**РЕШЕНИЕ**

постоянного комитета

от 11 ноября 2019 года

Протокол № 28

п. 4 О проекте закона области "О внесении изменений в закон области "О реализации полномочия, установленного Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

Рассмотрев проект закона области "О внесении изменений в закон области "О реализации полномочия, установленного Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", внесенный в порядке законодательной инициативы Губернатором области О.А.Кувшинниковым, депутаты постоянного комитета отмечают следующее:

Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (в редакции от 27 июня 2019 года) (далее – Федеральный закон № 214-ФЗ) в целях урегулирования обязательств застройщиков, признанных банкротами, перед участниками долевого строительства предусмотрено создание в соответствии с нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации некоммерческой организации в организационно-правовой форме фонда (далее – Фонд субъекта Российской Федерации).

План деятельности Фонда субъекта Российской Федерации, финансовый план доходов и расходов (бюджет), в том числе смета административно-хозяйственных расходов, штатное расписание, размер фонда оплаты труда работников утверждаются в порядке, установленном

нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, в соответствии с которым создается Фонд субъекта Российской Федерации.

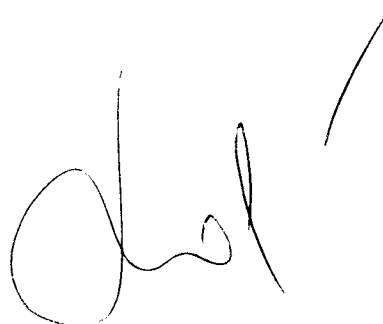
В целях реализации полномочий, установленных Федеральным законом № 214-ФЗ, законопроектом предлагается отнести к полномочиям Правительства области принятие решения о создании Фонда субъекта Российской Федерации, а также принятия решения, предусмотренного частью 7 статьи 21<sup>3</sup> указанного Федерального закона.

Постоянный комитет РЕШИЛ:

Рекомендовать депутатам Законодательного Собрания принять закон области "О внесении изменений в закон области "О реализации полномочия, установленного Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" с учетом таблицы поправок, рекомендованных постоянным комитетом к принятию.

Председатель  
постоянного комитета

Серова О.В., (8172) 595-033



Д.Е.Долженко

Приложение к решению  
постоянного комитета Законодательного  
Собрания области  
по экономической политике и  
собственности  
от 11 ноября 2019 года, протокол № 28

### ТАБЛИЦА ПОПРАВОК

к проекту закона области

"О внесении изменений в закон области

"О внесении изменений в закон области "О реализации полномочия, установленного Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", рекомендованных постоянным комитетом Законодательного Собрания к принятию

| № п/п | Место внесения поправки | Текст проекта закона области, к которому предлагается поправка  | Автор поправки      | Содержание поправки | Новая редакция текста проекта закона области с учетом предлагаемой поправки                         | Обоснование поправки         |
|-------|-------------------------|---|---------------------|---------------------|---|------------------------------|
| 1.    | Пункт 1 статьи 1        | "1) наименование изложить в следующей редакции: "О реализации полномочий, установленных Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации";" | Правовое управление | Новая редакция      | "1) в наименовании слова "полномочия, установленного" заменить словами "полномочий, установленных"; | Юрико-лингвистическая правка |
| 2.    | Абзац                   | "Решение, предусмотренное   | ПК                  | Новая редакция      | "3. Решение, отнесенное   | Уточнение                    |

|  |  |  |  |  |  |   |
|--|--|--|--|--|--|---|
|  | <p>пятый<br/>пункта 2<br/>статьи 1</p> | <p>частью 7 статьи 21<sup>3</sup> Федерального<br/>закона № 214-ФЗ,<br/>принимается Правительством<br/>области." "</p> |  |  | <p>частью 7 статьи 21<sup>3</sup><br/>Федерального закона №<br/>214-ФЗ к компетенции<br/>органа государственной<br/>власти области,<br/>принимается<br/>Правительством области."</p> | <p>полномочи<br/>я<br/>Правительс<br/>тва области</p> |
|--|--|--|--|--|--|---|