



ГУБЕРНАТОР ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Россия, 160000,
г. Вологда, ул. Герцена, 2

телефоны: (817-2) 23-00-16, 23-00-00
эл. почта: Government@gov35.ru

факс: (817-2) 23-00-13
телетайп: 146933 Роза

23.10.2019 № 4435-19

На № _____ от _____

Председателю Законодательного
Собрания области

А.Н. Луценко

О законодательной инициативе

Уважаемый Андрей Николаевич!

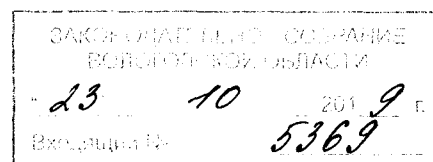
В соответствии со статьей 51 Устава области вношу в порядке законодательной инициативы для рассмотрения на сессии Законодательного Собрания области проект закона области «О внесении изменений в статью 5 закона области «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Вологодской области допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов».

Дополнительно сообщаю, что официальным представителем по данному проекту закона области назначен начальник Департамента экономического развития области Меньшиков Евгений Валерьевич.

С уважением

О.А. Кувшинников

А.Н. Логинова
(8172) 23 01 48 (3228)
Государственно-правовой департамент Правительства области



Вносит Губернатор области
Проект

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проекте закона области "О внесении изменений в статью 5 закона области "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Вологодской области допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов"

Законодательное Собрание области постановляет:

Принять в первом чтении проект закона области "О внесении изменений в статью 5 закона области "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Вологодской области допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов".

**Председатель Законодательного
Собрания области**

А.Н. Луценко

Вносит Губернатор области
Проект

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О законе области "О внесении изменений в статью 5 закона области "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Вологодской области допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов"

Законодательное Собрание области **постановляет**:

Принять закон области "О внесении изменений в статью 5 закона области "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Вологодской области допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов".

**Председатель Законодательного
Собрания области**

А.Н. Луценко

ЗАКОН ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в статью 5 закона области "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Вологодской области допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов"

Статья 1

Внести в статью 5 закона области от 8 октября 2018 года № 4408-ОЗ "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Вологодской области допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов" (с изменениями, внесенными законом области от 26 октября 2018 года № 4421-ОЗ) следующие изменения:

1. Часть 1 изложить в следующей редакции:

"1. Правительство области определяет требования к перечню документов, сроки и порядок принятия решения о соответствии объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения критериям, установленным настоящим законом области, а также требования к перечню документов, сроки и порядок рассмотрения масштабных инвестиционных проектов."

2. В части 2 слова и цифры "пунктом 3 части 2 статьи 4" заменить словами и цифрами "пунктами 3, 4 части 2 статьи 4".

Статья 2

1. Настоящий закон области вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор области

О.А. Кувшинников

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

по проекту закона области

"О внесении изменений в статью 5 закона области "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Вологодской области допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов"

Проектом закона области "О внесении изменений в статью 5 закона области "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Вологодской области допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов" (далее – проект закона области) предлагаются изменения в статью 5 закона области от 4 октября 2018 года № 4408-ОЗ "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Вологодской области допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов" (далее – закон области 4408-ОЗ) в части разведения полномочий Правительства области по определению требований к перечню документов, сроков и порядка принятия решения о соответствии объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения критериям, установленным настоящим законом области, и по определению требований к перечню документов, сроков и порядка рассмотрения масштабных инвестиционных проектов, поскольку система подхода к установлению критериев для объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения и масштабных инвестиционных проектов, закрепленная в законе области 4408-ОЗ, различна, соответственно и подход к оценке соответствия объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения и масштабных инвестиционных проектов критериям, отражаемый в подзаконных нормативных правовых актах, должен быть различен.

Проектом закона области также устраняется двойное регулирование осуществления контроля за исполнением обязательств по реализации масштабных инвестиционных проектов юридическими лицами, реализующими масштабные инвестиционные проекты в соответствии с пунктом 4 части 2 статьи 4 закона области 4408-ОЗ, поскольку мониторинг выполнения вышеуказанных

обязательств осуществляется в рамках соглашений, заключенных в соответствии с постановлением Правительства области от 20 ноября 2017 года № 1033 "О некоторых вопросах организации заключения соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития на территории монопрофильных муниципальных образований (моногородов) и внесении изменений в постановление Правительства области от 16 декабря 2013 года № 1314", и заключение иных соглашений не требуется.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
проекта закона области "О внесении изменений в статью 5 закона области
"Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты
социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные
инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на
территории Вологодской области допускается предоставление земельного
участка, находящегося в государственной или муниципальной
собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов"

Принятие настоящего проекта закона области не повлечет за собой расходов областного бюджета.

ПЕРЕЧЕНЬ

законов области и иных нормативных правовых актов области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта закона области "О внесении изменений в статью 5 закона области "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Вологодской области допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов"

Принятие проекта закона области "О внесении изменений в статью 5 закона области "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Вологодской области допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов" не потребует внесения изменений в нормативные правовые акты области.