

Законодательное Собрание области

№ 1751/ЗСО от 04.10.2019 г.

В соответствии со статьей 136 Регламента Законодательного Собрания Вологодской области вносим в Законодательное Собрание области в порядке законодательной инициативы проект закона области «О внесении изменения в статью 12¹ закона области «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области».

Приложение на 6 листах.

Вносят депутаты



А.Н.Луценко
Р.Ю.Заварин
Л.Ю.Кожевина

Вносят депутаты Законодательного
Собрания области:
А.Н.Луценко,
Р.Ю.Заварин,
Л.Ю. Кожевина

Проект

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

О проекте закона области «О внесении изменения в статью 12¹ закона области «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области»

Законодательное Собрание области постановляет:

Принять в первом чтении проект закона области «О внесении изменения в статью 12¹ закона области «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области».

Председатель Законодательного
Собрания области

А.Н. Луценко

"__" октября 2019 года
г. Вологда
№ _____

Вносят депутаты Законодательного
Собрания области:
А.Н.Луценко,
Р.Ю.Заварин,
Л.Ю. Кожевина

Проект

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

О законе области «О внесении изменения в статью 12¹ закона области «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области»

Законодательное Собрание области **п о с т а н о в л я е т :**

Принять закон области «О внесении изменения в статью 12¹ закона области «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области».

Председатель Законодательного
Собрания области

А.Н. Луценко

"__" октября 2019 года
г. Вологда
№ ____

Вносят депутаты Законодательного
Собрания области:
А.Н.Луценко,
Р.Ю.Заварин,
Л.Ю. Кожевина

Проект

ЗАКОН ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 12¹ ЗАКОНА ОБЛАСТИ «О БЕСПЛАТНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ В СОБСТВЕННОСТЬ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НА ТЕРРИТОРИИ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ»

Статья 1

Внести в часть 2 статью 12¹ закона области от 8 апреля 2015 года № 3627-ОЗ «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области» (с изменениями, внесенными законами области от 8 октября 2015 года № 3732-ОЗ, от 28 октября 2016 года № 4032-ОЗ, от 28 декабря 2016 года № 4080-ОЗ, от 10 апреля 2017 года № 4128-ОЗ, от 9 июня 2017 года № 4158-ОЗ, от 28 декабря 2017 года № 4271-ОЗ, от 31 января 2018 года № 4296-ОЗ, от 12 июля 2018 года № 4370-ОЗ, от 10 декабря 2018 года № 4462-ОЗ, от 10 декабря 2018 года № 4464-ОЗ, от 22 февраля 2019 года № 4499-ОЗ, от 11 июня 2019 года № 4541-ОЗ) изменение, изложив пункт 3 в следующей редакции:

«3) в случае, предусмотренном пунктом 3 части 1 настоящей статьи, организации или физическому лицу, осуществляющим отчуждение жилого помещения или индивидуального жилого дома (жилого дома), а также организации или физическому лицу, осуществляющим строительство индивидуального жилого дома (жилого дома);»;

Статья 2

Настоящий закон области вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор области

О.А. Кувшинников

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона области
«О внесении изменения в статью 12¹ закона области
«О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям
граждан земельных участков, находящихся в государственной или
муниципальной собственности, на территории Вологодской области»

Законопроект подготовлен по результатам обращения граждан, имеющих трех и более детей, при реализации статьи 12¹, регуливающей условия предоставления единовременной денежной выплаты взамен предоставления земельного участка гражданам, имеющим трех и более детей, состоящих на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства.

Пункт 3 части 1 указанной статьи допускает использование единовременной денежной выплаты на оплату первоначального взноса при получении жилищного кредита на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

При этом, как следует из пункта 3 части 2 указанной статьи, приобрести жилое помещение гражданин исключительно у организации, осуществляющей строительство такого помещения. На практике возникают случаи, когда жилое помещение приобретается у физического лица. Законопроектом предлагается внести соответствующие изменения в пункт 3 части 2 статьи 12¹.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

**проекта закона области
«О внесении изменения в статью 12¹ закона области «О бесплатном
предоставлении в собственность отдельным категориям граждан
земельных участков, находящихся в государственной или
муниципальной собственности, на территории Вологодской
области»**

Принятие настоящего проекта закона области не потребует дополнительных расходов областного бюджета.

ПЕРЕЧЕНЬ

законов области и иных нормативных правовых актов области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта закона области «О внесении изменения в статью 12¹ закона области «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области»

Принятие настоящего проекта закона области потребует внесения изменений в Постановление Правительства Вологодской области от 28.12.2018 № 1201 «Об утверждении Перечня документов на получение единовременной денежной выплаты взамен земельного участка».