

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Постоянный комитет по экономической политике и собственности

ул. Пушкинская, 25, г. Вологда, 160000

РЕШЕНИЕ

постоянного комитета

от 12 февраля 2019 года

Протокол № 3

п.7 О проекте федерального закона № 620233-7 "О внесении изменения в статью 157 Жилищного кодекса Российской Федерации" (в части исполнения постановления Конституционного Суда Российской Федерации)

Рассмотрев проект федерального закона № 620233-7 "О внесении изменения в статью 157 Жилищного кодекса Российской Федерации" (в части исполнения постановления Конституционного Суда Российской Федерации) (далее - законопроект), внесенный в порядке законодательной инициативы Правительством Российской Федерации, депутаты постоянного комитета отмечают следующее.

Законопроектом направлен на реализацию положений постановления Конституционного Суда Российской Федерации от 10 июля 2018 г. N 30-П.

В соответствии с действующей редакцией статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации при расчете размера платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из ее объема, определяемого по показаниям приборов учета, отсутствует разделение значений общедомовых и индивидуальных приборов учета. Данная неопределенность позволяет в отдельных случаях не учитывать показания индивидуальных приборов учета.

В целях исключения указанной неопределенности разработан законопроект, в соответствии с положениями которого уточнен порядок расчета платы за коммунальную услугу по отоплению в многоквартирном доме, в соответствии с которым при наличии общедомового прибора учета и индивидуального прибора учета расчет размера платы за коммунальную услугу по отоплению должен осуществляться на основании указанных приборов учета.

Указанный порядок расчета предусмотрен в проекте постановления Правительства Российской Федерации "О внесении изменений в Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов по вопросу предоставления коммунальной услуги по отоплению в многоквартирном доме" (утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354), что позволит определять плату за коммунальную

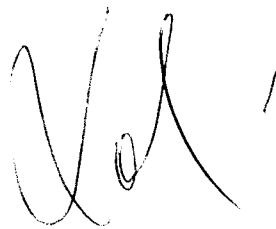
услугу по отоплению с учетом потребления тепловой энергии на отопление квартиры или нежилого помещения и отопления мест общего пользования многоквартирного дома.

Постоянный комитет **РЕШИЛ:**

1. Поддержать проект федерального закона № 620233-7 "О внесении изменения в статью 157 Жилищного кодекса Российской Федерации" (в части исполнения постановления Конституционного Суда Российской Федерации).

2. Внести на 31-ю сессию Законодательного Собрания области соответствующий проект постановления.

Председатель
постоянного комитета



Д.Е. Долженко