

**ДЕПАРТАМЕНТ
СТРОИТЕЛЬСТВА
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Россия, 160000, г.Вологда, ул.Герцена, 27
тел. (8172) 23-02-05
тел./факс (8172) 23-02-05 (доб. 1287)
ОГРН 1093525000040
ИНН/КПП 3525217070/352501001
e-mail: MUN@gov35.ru

Председателю комитета по
экономической политике и
собственности Законодательного
Собрания Вологодской области

Д.Е. Долженко

27.11.2018 № 12-9604/18

На № _____ от _____

О направлении информации

Уважаемый Денис Евгеньевич!

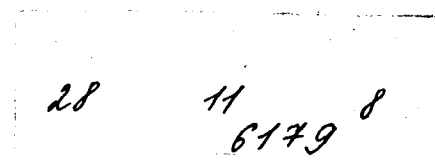
Направляем информацию по проблемным объектам долевого строительства (по состоянию на 27 ноября 2018 года) в рамках подготовки материалов по теме «правительственного часа» «О реализации закона области от 4 октября 2017 года № 4198-ОЗ «О мерах государственной поддержки и (или) содействия в восстановлении нарушенных прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Вологодской области и о внесении изменений в отдельные законы области» в Законодательном Собрании области, запланированного к проведению 28 ноября 2018 года на 27 сессии Законодательного Собрания области.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

И.о. начальника Департамента



Н.Н. Овчарук



Информация по проблемным объектам на 27.11.2018 года

Количество проблемных объектов	Сроки реализации мероприятий по дорожной карте	Застройщик	Наименование и адрес объекта	срок начала строительства/ срок завершения строительства	Наименование Инвестора	Способ обеспечения прав граждан	Процент готовности строительства объекта	требуется средства на завершение строительства тыс.руб. (по данным застройщика/ по данным оценки)	Количество квартир МЖД	Заклучено договоров участия в долевом строительстве с гражданами	кол-во физических лиц с которыми заключены договоры долевого участия	Заклучено договоров участия в долевом строительстве с кр. лицами	Кол-во не реализованных квартир МЖД	Количество граждан включенных в реестр
1	4 квартал 2020 г.	ООО "Группа компаний "Монолитстрой"	236-кв г. Череповец, ул. Любецкая, № 29, 115 мкр. 2-очередь секции 1.3, 1.4; 3-очередь секции 1.5, 1.6) Монолитный, 10-12-14-эт	/30.06.2016	не определен	достройка	75%	информация отсутствует	236	147	147	47	42	75
2	4 квартал 2019 г.	ООО «ТеплоДом. СУ- 4»	66-кв. дом по ул.Радужная, 4 в д.Алексино Вологодского района (блок-секция 1)	27.06.2014/ 1 кв. 2017	ООО "Атлант"	достройка	63%	19 606,83	33	33	32	0	0	20
			66-кв. дом по ул.Радужная, 4 в д.Алексино Вологодского района (блок-секция 2)		ООО "Восток-Строй"	достройка	15%	40 955,46	33	22	20	9	2	10
			Итого по дому по ул.Радужная, 4							60 562,29	66	55	52	9
3	4 квартал 2019 г.	ООО «Строительное управление 1»	42-кв. дом по пер.Алиж роз в д.Алексино Вологодского района	1 кв. 2014/ 1 кв. 2017	ООО СЗ "Жилстройиндустрия"	предоставление квартир в другом доме либо денежная компенсация	13%	58 122,52	42	33	29	7	2	11
4	3 квартал 2019 г.	ООО СКК "Стройальянс"	27-квартирный жилой дом Вологодский р-н, Октябрьский с/с, д. Марфино, ул. Октябрьская, 10	/ до 01.07.2017	ООО "Восток-Строй"	достройка	48%	28 367,61	27	15	13	0	12	5

5	3 квартал 2020 г.		2-3-этажный 44-квартирный жилой дом Вологодский р-н, Октябрьский с/с, д. Марфино, ул. Октябрьская, д.2	/ до 01.07.2017	не определен	предоставление квартир в др. доме либо денежная компенсация	10%	информация отсутствует	44	1	1	1	42	1
			Итого по объектам ООО СКК "Стройальянс":							28 367,61	71	16	14	1
6	4 квартал 2019 г.	ООО «Строительное управление-13»	206 кв. 6-эт. МКД ул. Сосновая, д.6/8, п. Кувшиново	03.2014/05.2017	ЗАО "Горстройазчик"	достройка	25%	281 569,84	206	185	161	11	10	124
7	2 квартал 2019 г.		133-кв. 5-эт. МКД, ул. Труда, д. 1а, п. Шексна	05.2013/02.2016	ООО "Стройтехно"	достройка	59%	72 436,58	133	112	56	16	5	20
	декабрь 2018 г.		72-кв. 5-эт. МКД, ул. Труда, д. 1б, п. Шексна (ст. по проект. деклар.)	11.2014/02.2018	ООО "Жилстройазчик"	денежная компенсация	10%	информация отсутствует	72	4	4	68	0	4
8	1 квартал 2019 г.		110-кв.5-эт. МКД, ул. Труда, д. 3, п. Шексна	05.2013/02.2016	не определен	способ обеспечения прав граждан не определен	31%	136 292,16	110	82	35	24	4	22
	декабрь 2018 г.		129-кв.5-эт. МКД, ул. Труда, д. 2, п. Шексна (ст. по проект. деклар.)	11.2014/02.2018	ООО "Жилстройазчик"	денежная компенсация	10%	информация отсутствует	129	10	10	0	119	4
Итого по объектам ООО "СУ-13":								490 298,58	650	393	266	119	138	174
9	декабрь 2018 г.	ООО «Белозерский строитель»	30-кв дом по ул.К.Маркса. 12 в г.Белозерск		ООО "Кровельные и фасадные системы"	предоставление квартир в др. доме	0%	информация отсутствует	30	3	3	0	0	2
10	декабрь 2018 г.	ООО «Строительное управление-210»	Многоквартирный дом на ул. Старое шоссе, 5 г.Вологда	Доляшкам предоставлены квартиры в др. доме	ООО СЗ "Жилстройиндустрия"	предоставление квартир в др. доме	0%	информация отсутствует	1	1	1	0	0	1
11	декабрь 2018 г.	ООО «Берег»	9-эт. 225-квартирный дом в пос.Кувшиново на ул. Майская, д.6		ООО "ВологдаСтройЗаказчик"	денежная компенсация	5%	информация отсутствует	225	12	12	0	213	7
12	4 квартал 2019 г.	ООО "Стройиндустрия"	322-квартирный жилой 10 этажный дом по ул. Гагарина, 72 в г. Вологде. со встроенными нежилыми помещениями.	09.14/12.17	не определен	предоставление квартир в др. доме либо денежная компенсация	60%	307 894,78	322	303	297	9	10	27
ИТОГО ПО 12 ОБЪЕКТАМ:								945 245,78	1643	963	821	192	461	333