



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Пушкинская, д. 17, г. Вологда, 160035
Тел. 8 (8172) 72-03-72, факс 72-46-50

18 .04.2018 № 22-19-2018/1684

На № _____

Председателю Законодательного
Собрания Вологодской области

Луценко А.Н.

ул. Пушкинская, д.25, г. Вологда, 160000

Уважаемый Андрей Николаевич!

В соответствии с положениями ст. 51 Устава Вологодской области вношу в порядке законодательной инициативы для рассмотрения на сессии Законодательного Собрания области проект закона области «О внесении изменения в статью 4 закона области «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и об определении общей площади предоставляемого жилого помещения отдельным категориям граждан».

Приложение: проект закона области, пояснительная записка, проект постановления о принятии проекта закона области в первом чтении, проект постановления о принятии закона области, финансово-экономическое обоснование, перечень законов и иных нормативных правовых актов области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию, всего на 8 л.

Прокурор области

государственный советник
юстиции 2 класса

А.Е. Гринев

А.В. Смирнов, тел. 72-15-08

19. 04 8
2117

Б № 370191

Прокуратура Вологодской области
Дата 18.04.2018 Время 17:51
№ИСОРГ-22-1684-2018/

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о проекте закона области «О внесении изменения в статью 4 закона области «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и об определении общей площади предоставляемого жилого помещения отдельным категориям граждан»

Законодательное Собрание области постановляет:

Принять в первом чтении проект закона области «О внесении изменения в статью 4 закона области «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и об определении общей площади предоставляемого жилого помещения отдельным категориям граждан».

Председатель Законодательного
Собрания области

А.Н. Луценко

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проекте закона области «О внесении изменения в статью 4 закона области «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и об определении общей площади предоставляемого жилого помещения отдельным категориям граждан»

Законодательное Собрание области постановляет:

Принять закон области «О внесении изменения в статью 4 закона области «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и об определении общей площади предоставляемого жилого помещения отдельным категориям граждан».

Председатель Законодательного
Собрания области

А.Н. Луценко

ЗАКОН ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 4 ЗАКОНА ОБЛАСТИ «О ПОРЯДКЕ ВЕДЕНИЯ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ УЧЕТА ГРАЖДАН В КАЧЕСТВЕ НУЖДАЮЩИХСЯ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА, И ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ПРЕДОСТАВЛЯЕМОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН»

Статья 1

Внести в статью 4 закона области от 29 июня 2005 года № 1307-03 «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и об определении общей площади предоставляемого жилого помещения отдельным категориям граждан» (с изменениями, внесенными законами области от 5 октября 2005 года № 1335-ОЗ, от 3 декабря 2009 года № 2156-ОЗ, от 25 декабря 2009 года № 2193-ОЗ, от 30 марта 2010 года № 2245-ОЗ, от 29 апреля 2010 года № 2284-ОЗ, от 31 октября 2011 года № 2629-ОЗ, от 3 октября 2012 года № 2854-ОЗ, от 13 декабря 2012 года № 2923-ОЗ, от 14 октября 2014 года № 3431-ОЗ, от 14 октября 2014 года № 3442-ОЗ, от 6 апреля 2015 года № 3624-ОЗ, от 9 октября 2015 года № 3750-ОЗ, от 28 октября 2016 года № 4036-ОЗ) изменение, дополнив частью 9 следующего содержания:

«9. Орган, осуществляющий принятие на учет, ежегодно не позднее 15 января размещает на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" сведения о текущем состоянии учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по установленной Правительством области форме.

Актуализированные с учетом изменившихся за истекший период данных о гражданах, принятых на учет, снятых с учета по основаниям, предусмотренным в части 2 статьи 7 настоящего закона, а также получивших жилые помещения по договорам социального найма, сведения подлежат размещению органом, осуществляющим принятие на учет, на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" не позднее 15 июля текущего года. При этом в соответствующем разделе указанного сайта должны быть сохранены сведения, размещенные ранее в текущем календарном году.».

Статья 2

Настоящий закон области вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор области

О.А. Кувшинников

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона области «О внесении изменения в статью 4 закона области «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и об определении общей площади предоставляемого жилого помещения отдельным категориям граждан»

Пунктом 7 ст. 13 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс) к компетенции органов государственной власти субъектов Российской Федерации отнесено определение порядка ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма. Согласно ч. 7 ст. 52 Кодекса порядок ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях устанавливается законом субъекта Российской Федерации.

Предусмотренные федеральным законодательством полномочия реализованы в законе Вологодской области от 29.06.2005 № 1307-ОЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и об определении общей площади предоставляемого жилого помещения отдельным категориям граждан».

Вместе с тем Федеральным законом от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», помимо случаев обязательного размещения упомянутыми органами в сети «Интернет» информации о своей деятельности (ч. 1 ст. 13), предусмотрена возможность размещения иной информации о своей деятельности (ч. 2 ст. 13).

Отсутствие прозрачности в социально значимом вопросе обеспечения граждан жилыми помещениями вызывает их недоверие к органам местного самоуправления муниципальных образований Вологодской области и, как следствие, влечет многочисленные обращения в органы прокуратуры с жалобами на действия (бездействие) этих органов.

Так, в 2017 году в прокуратуру области поступило более 250 обращений граждан по вопросам нарушений жилищного законодательства, свыше 100 из которых касались вопросов учета граждан в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам социального найма.

В текущем году в прокуратуру области поступило более 70 таких обращений.

При этом в ряде обращений заявители обжалуют законность действий должностных лиц органов местного самоуправления при принятии решений о снятии граждан с указанного учета, изменении номера очереди, а также высказываются о своей неосведомленности в вопросах текущей очередности.

В связи с этим в целях обеспечения прозрачности в вопросе обеспечения граждан жилыми помещениями, снижения количества жалоб на действия

(бездействие) органов местного самоуправления по указанной тематике предлагается внести изменения в закон области от 29.06.2005 № 1307-ОЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и об определении общей площади предоставляемого жилого помещения отдельным категориям граждан», дополнив статью 4 закона частью 9, предусмотрев обязанность администрации муниципальных образований опубликовывать на своем официальном сайте списки граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

ПЕРЕЧЕНЬ

законов и иных нормативных правовых актов области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием закона области «О внесении изменений в закон области «О внесении изменения в статью 4 закона области «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и об определении общей площади предоставляемого жилого помещения отдельным категориям граждан»

Принятие настоящего проекта закона области потребует внесение изменений в следующие нормативные правовые акты области:

- постановление Правительства Вологодской области от 19.08.2005 № 932 "Об утверждении форм документов".

Принятие проекта закона не потребует признания утратившими силу, приостановления или принятия законов или иных нормативных правовых актов.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту закона области «О внесении изменения в статью 4 закона области «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и об определении общей площади предоставляемого жилого помещения отдельным категориям граждан»

Принятие настоящего проекта закона области не потребует дополнительных расходов областного бюджета.