



## ГУБЕРНАТОР ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Россия, 160000,  
г. Вологда, ул. Герцена, 2

телефоны: (817-2) 23-00-16, 23-00-00  
эл. почта: Government@gov35.ru

факс: (817-2) 23-00-13  
телетайп: 146933 Роза

18.06.2018 № 4299-14  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю Законодательного  
Собрания области

А.Н. Луценко

О законодательной инициативе

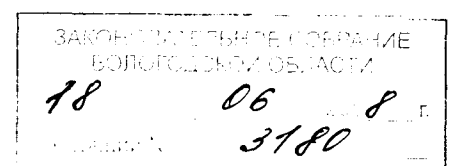
Уважаемый Андрей Николаевич!

В соответствии со статьей 51 Устава области вношу в порядке законодательной инициативы для рассмотрения на сессии Законодательного Собрания области проект закона области «О внесении изменений в закон области «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области» и статью 1 закона области «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области».

Дополнительно сообщая, что официальным представителем по данному проекту закона области назначен председатель Комитета градостроительства и архитектуры области, главный архитектор области Швецов Александр Сергеевич.

О.А. Кувшинников

Ю.А. Пеганова  
(8172) 23 01 48 (3228)  
Государственно-правовой департамент Правительства области



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О проекте закона области «О внесении изменений в закон области «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области» и статью 1 закона области «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области»**

Законодательное Собрание области **п о с т а н о в л я е т :**

Принять в первом чтении проект закона области «О внесении изменений в закон области «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области» и статью 1 закона области «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области».

Председатель Законодательного  
Собрания области

А.Н. Луценко

**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О законе области «О внесении изменений в закон области «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области» и статью 1 закона области «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области»**

Законодательное Собрание области **п о с т а н о в л я е т :**

Принять закон области «О внесении изменений в закон области «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области» и статью 1 закона области «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области».

Председатель Законодательного  
Собрания области

А.Н. Луценко

# **ЗАКОН ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ОБЛАСТИ «О РЕГУЛИРОВАНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ» И СТАТЬЮ 1 ЗАКОНА ОБЛАСТИ «О ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИИ ПОЛНОМОЧИЙ В ОБЛАСТИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МЕЖДУ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ОБЛАСТИ И ОРГАНАМИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ ОБЛАСТИ»**

### **Статья 1**

1. Внести в закон области от 1 мая 2006 года № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области» (с изменениями, внесенными законами области от 1 апреля 2009 года № 1971-ОЗ, от 2 апреля 2009 года № 1983-ОЗ, от 28 сентября 2011 года № 2608-ОЗ, от 1 марта 2012 года № 2715-ОЗ, от 1 февраля 2013 года № 2988-ОЗ, от 13 ноября 2013 года № 3207-ОЗ, от 5 мая 2014 года № 3337-ОЗ, от 19 января 2015 года № 3553-ОЗ, от 7 мая 2015 года № 3655-ОЗ, от 28 октября 2016 года № 4001-ОЗ, от 28 октября 2016 года № 4033-ОЗ, от 25 октября 2017 года № 4218-ОЗ) следующие изменения:

- 1) абзац третий статьи 1 признать утратившим силу;
- 2) часть 8 статьи 4 дополнить словами «, если иное не установлено настоящим законом области и иными нормативными правовыми актами области»;
- 4) статью 5 признать утратившей силу;
- 5) дополнить статьей 6<sup>1</sup> следующего содержания:  
«Статья 6<sup>1</sup>. Порядок подготовки и утверждения документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований области органами исполнительной государственной власти области

Подготовка и утверждение документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований области органами исполнительной государственной власти области осуществляются в порядке, установленном Правительством области с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

- б) часть 11 статьи 8 признать утратившей силу;
- 7) в частях 1 и 3 статьи 9 слова «главой местной администрации муниципального образования области» заменить словами «лицом, уполномоченным на принятие решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки».

**Статья 2**

Внести в статью 1 закона области от 15 декабря 2017 года № 4259-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области» изменения, заменив в пунктах 1, 2 части 1 слова «публичных слушаний» словами «общественных обсуждений, публичных слушаний».

**Статья 3**

Настоящий закон области вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор области

О.А. Кувшинников

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона области «О внесении изменений в закон области «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области» и статью 1 закона области «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области»

Проект закона области «О внесении изменений в закон области «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области» и статью 1 закона области «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области» (далее - проект закона) предусматривает внесение изменений в закон области от 1 мая 2006 года № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области» и статью 1 закона области от 15 декабря 2017 года № 4259-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области».

Проект закона разработан в связи с внесением изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, в целях приведения вышеуказанных законов области в соответствие федеральному законодательству.

Так, Федеральным законом от 29 декабря 2017 № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» расширил возможности участия граждан в принятии решений в области градостроительной деятельности. Одним из нововведений является возможность проведения по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки не только публичных слушаний, но и общественных обсуждений.

Кроме того, проект закона дополняет закон области от 1 мая 2006 года № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области» статьей 6.1, которая закрепляет возможность установления Правительством области порядка подготовки и утверждения документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований области органами исполнительной государственной власти области. Данная норма необходима для реализации органами исполнительной государственной власти области полномочий органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности, перераспределенных законом области от 15 декабря 2017 года № 4259-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области».

Проект закона предлагает признать утратившим силу часть 11 статьи 8 закона области от 1 мая 2006 года № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области» в связи с тем, что данная норма дублирует часть 9 указанной статьи.

С принятием настоящего проекта закона области не потребуется внесение изменений в действующее законодательство области, повлечет необходимость принятия постановления Правительства области, устанавливающего порядок подготовки и утверждения документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований области органами исполнительной государственной власти области.

Принятие настоящего проекта закона не потребует расходов областного бюджета.

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**  
**проекта закона области «О внесении изменений в закон области «О**  
**регулировании градостроительной деятельности на территории**  
**Вологодской области» и статью 1 закона области «О перераспределении**  
**полномочий в области градостроительной деятельности между органами**  
**местного самоуправления муниципальных образований области и**  
**органами государственной власти области»**

Принятие настоящего проекта закона области не потребует выделения денежных средств из областного бюджета



## **ПЕРЕЧЕНЬ**

**законов области и иных нормативных правовых актов области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта закона области «О внесении изменений в закон области «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области» и статью 1 закона области «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области»**

Принятие настоящего проекта закона области не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия законов области и иных нормативных правовых актов области за исключением принятия постановления Правительства области, устанавливающего порядок подготовки и утверждения документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований области органами исполнительной государственной власти области.