

**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**Постоянный комитет по экономической политике и собственности**

ул. Пушкинская, 25, г. Вологда, 160000

**РЕШЕНИЕ**

постоянного комитета

от 21 февраля 2017 года

Протокол № 5

п. 6 "О внесении изменения в статью 2 закона области "О разграничении полномочий органов государственной власти Вологодской области в сфере жилищных отношений"

Рассмотрев проект закона области "О внесении изменения в статью 2 закона области "О разграничении полномочий органов государственной власти Вологодской области в сфере жилищных отношений" (далее – законопроект), подготовленный правовым управлением Законодательного Собрания области по результатам мониторинга федерального законодательства, депутаты постоянного комитета отмечают следующее:

Необходимость внесения изменений в закон области от 22.04.2005 № 1260-ОЗ "О разграничении полномочий органов государственной власти Вологодской области в сфере жилищных отношений" обусловлена вступлением в силу 29 декабря 2016 года Федерального закона от 28 декабря 2016 года № 498-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 4 Федерального закона "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон "О водоснабжении и водоотведении"

Согласно части 6 статьи 189 ЖК РФ в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера решение об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту, сметы расходов на капитальный ремонт, сроков проведения капитального ремонта и источников финансирования капитального ремонта (пункты 1 - 4 части 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации) принимается в порядке, установленном нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

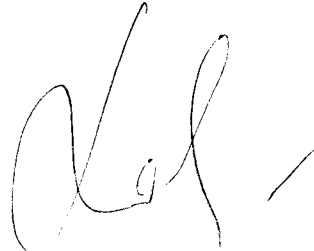
Законопроектом предлагается разграничить соответствующее полномочий и отнести установление порядка принятия решения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта общего имущества по вопросам, предусмотренным пунктами 1 - 4 части 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или

техногенного характера к полномочиям органов исполнительной государственной власти Вологодской области в сфере жилищных отношений.

Постоянный комитет РЕШИЛ:

Рекомендовать депутатам Законодательного Собрания области принять закон области "О внесении изменения в статью 2 закона области "О разграничении полномочий органов государственной власти Вологодской области в сфере жилищных отношений".

Председатель  
постоянного комитета



Д.Е.Долженко

Серова О.В., (8172)595-033